Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Duplex penthouse met zeezicht te koop in een gated, eerstelijns strandcomplex in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 191 m² - 3 3 Ref. 185888

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te renoveren penthouse te koop aan het strand in Puerto Banus, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Eerstelijns strandcomplex.
- Op loopafstand van voorzieningen, restaurants, bars, boetieks, etc.
- Adembenemend uitzicht op strand, jachthaven en kustlijn.
- Woning met renovatiebehoefte.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een **exclusief strandcomplex met directe toegang tot het strand** en tot de geanimeerde promenade tussen Puerto Banus en San Pedro.
Binnen handbereik van vrijwel alles: het centrum van Puerto Banús, winkelcentrum El Corte Inglés, boetieks, strand, Beach Clubs, bars en restaurants.
Slechts een korte rit naar de golfvallei, met meer dan 7 golfbanen binnen bereik.
De urbanisatie biedt **24-uurs beveiliging**, tropische tuinen, een conciërgeservice en een zwembad.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 191m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
2 woonlagen

Beschrijving:

Duplex penthouse op de 5e verdieping.
Het complex is ontworpen onder een typisch Andalusische architectuur.
Zuidwestelijk gericht.
Prachtig panoramisch uitzicht op het strand, de jachthaven en de kustlijn.
Dit renovatieproject vormt een ideale kans om een eigentijdse woning te creëren of te investeren in een huurwoning met grote vraag.

Een terras aan de westkant is perfect om in de namiddagzon te zitten en uit te kijken over de uitgestrekte zee.
3 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 2 en-suite.
De bovenverdieping is volledig gewijd aan de master suite, met een eigen badkamer, een kleedruimte en een privéterras met fenomenaal uitzicht.
Inpandige parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Marmeren vloeren.
Dubbel glas.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Duplex penthouse met zeezicht te koop in een gated, eerstelijns strandcomplex in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 191 m² - 3 3 Ref. 185888

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Duplex penthouse met zeezicht te koop in een gated, eerstelijns strandcomplex in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 191 m² - 3 3 Ref. 185888 **1.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Duplex penthouse met zeezicht te koop in een gated, eerstelijns strandcomplex in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 191 m² - 3 3 Ref. 185888

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Duplex penthouse met zeezicht te koop in een gated, eerstelijns strandcomplex in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 191 m² - 3 3 Ref. 185888

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Duplex penthouse met zeezicht te koop in een gated, eerstelijns strandcomplex in Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 191 m² - 3 3 Ref. 185888 **1.595.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.