



### Instapklaar, ruim 3-slaapkamer appartement te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 125 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 184700

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Appartement met zeezicht te koop in een golfresort in Benahavis - Marbella

### HIGHLIGHTS

- Gated golfurbanisatie met 24-uurs beveiliging.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Panoramisch uitzicht op de golfbaan en de zee.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in een prestigieuze woonwijk in Benahavis, naast de weg die naar Ronda leidt.

Binnen enkele minuten bereikt u San Pedro Alcantara, het pittoreske dorp Benahavis met zijn talrijke traditionele restaurants, en Puerto Banus, bekend om zijn uitgebreide recreatieve en commerciële aanbod.

De snelwegen A-7 en AP-7 liggen dichtbij, waardoor je gemakkelijk naar andere steden aan de Costa del Sol kunt rijden.

Omheind complex met verzorgde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 125m<sup>2</sup>

Oppervlakte terrassen: 23m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

#### Beschrijving:

**Tussenappartement in een complex met een typische Andalusisch-Mediterrane stijl.**

**Gericht naar het zuiden.**

Dankzij de verhoogde ligging geniet het appartement van een **panoramisch uitzicht over de golfvallei richting de Middellandse Zee.**

**Ruime en lichtrijke woonkamer met eet- en leefgedeelte.**

Grote raamstructuren geven uit op het terras en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.

Een ruim terras wordt uitgerust met een eethoek en lounge area.

Afzonderlijke keuken, volledig uitgerust met aanpalend een bijkeuken/wasruimte.

3 slaapkamers, 2 badkamers.  
Marmeren vloeren.  
Berging en inpandige garage inbegrepen.

Overige kenmerken:  
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.  
Dubbele beglazing.  
Ingemaakte kasten.  
Alarmsysteem.



**Instapklaar, ruim 3-slaapkamer appartement te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 125 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 184700

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Instapklaar, ruim 3-slaapkamer appartement te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 125 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 2 # Ref. 184700

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Instapklaar, ruim 3-slaapkamer appartement te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 125 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 2 # Ref. 184700

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



### Instapklaar, ruim 3-slaapkamer appartement te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 125 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 2 # Ref. 184700

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



### Instapklaar, ruim 3-slaapkamer appartement te koop met golf- en zeezicht in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 125 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 184700

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.