Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Off-plan, moderne appartementen met zeezicht te koop in Casares Costa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 277 m² Terras 26 tot 166 m² 2 tot 3 2 Ref. 183333-P **450.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporaine nieuwbouwappartementen te koop in Casares Costa, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouwappartementen op plan.
- Gated complex met diverse voorzieningen.
- Ruime terrassen.
- Schitterend zeezicht.
- Modern, open ontwerp.
- Personaliseerbaar.
- In aanbouw.
- LAATSTE UNITS

DE LOCATIE

Gelegen op slechts enkele minuten rijden van een 18-holes golfbaan.
De jachthaven van La Duquesa en het stranddorpje Sabinillas, met hun talrijke bistro's en restaurants, zijn in 15 tot 20 minuten rijden te bereiken.
Estepona ligt op 15 minuten rijden, terwijl Puerto Banus en Marbella op ongeveer 35 minuten afstand liggen.
Bewoners hebben toegang tot diverse voorzieningen, waaronder **2 zwembaden, een fitnesscentrum, een co-working ruimte, een spa met sauna en hammam en een golfsimulator.**

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 110m² - 277m²
Oppervlakte terrassen: 26m² - 279m²
Tuin (begane grond): 34m² - 325m²
Slaapkamers: 2, 3
Badkamers: 2

2-slaapkamer appartementen vanaf €443.000 tot €642.000
3-slaapkamer appartementen vanaf 584.000 tot €864.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen en penthouses met een eigentijdse architectuur.
Gebruikmakend van eersteklas materialen en een verfijnde afwerking.
Begane grond appartementen hebben een privétuin.
De penthouses genieten van een ruim dakterras.
Uitnodigende terrassen voorzien een ontspanningslounge.
Hoge schuiframen in de woonkamer zorgen voor veel natuurlijk daglicht.
Eigentijdse inrichting met open lay-out.
Volledig geëquipeerde keukens met Bosch toestellen en een ontbijtbar.
2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers.
Berging.
Inpandige privégarage.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Optionele vloerverwarming.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten op maat.
Intercomsysteem.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
Zwevende laminaatvloeren in de binnenruimtes.
Porseleinen vloeren in de badkamers.
Antislip porseleinen vloertegels voor de terrassen.

Verwachte oplevering Q3 van 2028.
Fase II in de verkoop
Bouwvergunning verleend.
Bouwwerken gestart.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Off-plan, moderne appartementen met zeezicht te koop in Casares Costa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 277 m² Terras 26 tot 166 m² 2 tot 3 2 Ref. 183333-P **450.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Off-plan, moderne appartementen met zeezicht te koop in Casares Costa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 277 m² Terras 26 tot 166 m² 2 tot 3 2 Ref. 183333-P **450.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Off-plan, moderne appartementen met zeezicht te koop in Casares Costa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement - Bebouwd 110 tot 277 m² Terras 26 tot 166 m² 2 tot 3 2 Ref. 183333-P **450.900 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.