Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Geavanceerde nieuwbouwappartementen te koop, dicht bij alle voorzieningen in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 58 tot 129 m² Terras 5 tot 150 m² 1 tot 4 1 tot 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe nieuwbouwappartementen te koop nabij het centrum van San Pedro, Marbella

HIGHLIGHTS

- Ideaal gelegen dicht bij alle voorzieningen en het strand.
- Gated complex met 24u beveiliging.
- Innovatief en duurzaam concept.
- Open lay-out.
- Personaliseerbaar.
- Ideale investering met hoog verhuurrendement.

DE LOCATIE

Gelegen op loopafstand van het centrum van San Pedro en het strand.
Puerto Banus, met exclusieve boetieks, luxe jachten en een bruisend nachtleven, ligt op slechts 2 minuten rijden.
Op slechts 10 minuten afstand bereik je het centrum van Marbella, met charmante smalle straatjes en authentieke Andalusische flair.
De gemeenschappelijke tuinen omvatten een lagune-stijl zwembad, een infinity zwembad op het dak, een coworkingruimte en sociale club, een volledig uitgeruste fitnessruimte met sauna, spa en kleedkamers, evenals fraai aangelegde groene zones.
Er is een ondergrondse garage met EV-laadpunten en private bergingen.
Verder wordt er voorzien in permanente bewaking, receptie en conciërge-service.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 72m² - 129m²
Oppervlakte overdekte terrassen: 5m² - 25m²
Oppervlakte open terrassen (penthouse): 109m² - 150m²
Tuin (begane grond): 17m² - 84m²
Zwembad (begane grond + penthouse): 15m²
Garage: 34m²
2 - 4 slaapkamer
1 - 3 badkamers
Prijzen: €499.000 - €1.200.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Het project omvat kwalitatieve appartementen met een stijlvol en hedendaags concept.
In een exclusief complex met een lagunezwembad, omringd door weelderig aangelegde tuinen.
Van studio's tot appartementen variërend van 1 tot 4 slaapkamers.
Woningen op de begane grond genieten van een privétuin met zwembad.
Penthouses voorzien een dakterras met privézwembad.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en oog voor afwerkingen.
Grote schuiframen zorgen ervoor dat het interieur overvloedig natuurlijk licht opvangt.
Open leefruimte met woon- en eetgedeelte.
Volledig uitgeruste keukens op maat.
Porseleinen kwaliteitsvloeren.
Elke woning beschikt over een parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Warm water wordt opgewekt door een elektrische boiler en zonnepanelen.
Open haard.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom het terras.
Ingemaakte kasten op maat.
Telecominstallatie.
LED-verlichting.
Gemotoriseerde rolluiken.
Oplaadpalen voor elektrische auto's.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerde nieuwbouwappartementen te koop, dicht bij alle voorzieningen in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 58 tot 129 m² Terras 5 tot 150 m² 1 tot 4 1 tot 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Geavanceerde nieuwbouwappartementen te koop, dicht bij alle voorzieningen in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 58 tot 129 m² Terras 5 tot 150 m² 1 tot 4 1 tot 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Geavanceerde nieuwbouwappartementen te koop, dicht bij alle voorzieningen in San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 58 tot 129 m² Terras 5 tot 150 m² 1 tot 4 1 tot 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.