Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus, modern appartement met zeezicht te koop direct aan het strand in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 119 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 182546 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, modern appartement in prestigieus strandcomplex in Estepona, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Frontlinie strandcomplex, met directe toegang tot het strand.
- Gated complex met 24-uurs beveiliging en faciliteiten.
- Schitterend zeezicht.
- Open plan wonen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Perfect gesitueerd aan het strand, waardoor bewoners dagelijks kunnen genieten van de zee en uiteenlopende strandactiviteiten.
Binnen slechts vijf minuten rijden bevindt zich het levendige centrum van Estepona, met zijn charmante straatjes, boetiekjes, gezellige restaurants en bruisende bars.
Het complex vormt een harmonieuze mix van rust, luxe en de nabijheid van stedelijke voorzieningen. Puerto Banús is in slechts 20 minuten bereikbaar, terwijl het hart van Marbella op ongeveer 25 minuten afstand ligt.
Bewoners ervaren een exclusieve levensstijl met directe toegang tot het strand, hoogwaardige faciliteiten zoals een **infinity pool, binnenzwembad, spa, sauna, fitnessruimte, 24/7 beveiliging, sociale ontmoetingsruimtes** en moderne woningen met een adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 119m²
Terras: 40m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Gastentoilet

Beschrijving:

Eersteklas tussenappartement op de 2e verdieping.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en een hoogwaardige afwerking.
Gelegen op het zuiden.
Uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen, met de Middellandse Zee op de achtergrond.

Een overdekt terras wordt uitgerust met een lounge en een outdoor eetruimte.
Extra terras achter op het zuidwesten voor de avondzon.
Open plan leefruimte.
Open keuken met eiland en kwalitatieve toestellen.
Geïntegreerde eetruimte.
3 slaapkamers, 2 badkamers en een apart toilet.
Crèmekleurige tegelvloeren van groot formaat.
Berging.
Ondergrondse parking.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten op maat.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus, modern appartement met zeezicht te koop direct aan het strand in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 119 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 182546 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus, modern appartement met zeezicht te koop direct aan het strand in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 119 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 182546 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus, modern appartement met zeezicht te koop direct aan het strand in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 119 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 182546 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus, modern appartement met zeezicht te koop direct aan het strand in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 119 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 182546 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus, modern appartement met zeezicht te koop direct aan het strand in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 119 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 182546 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus, modern appartement met zeezicht te koop direct aan het strand in Estepona, Costa del Sol

Estepona

Appartement - Bebouwd 119 m² Terras 40 m² 3 2 Ref. 182546 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.