Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, modern-strak penthouse met panoramisch zeezicht te koop, in een luxeresort nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporain penthouse te koop op korte rijafstand van Marbella centrum

HIGHLIGHTS

- Gated complex met 24-uur beveiliging en veel voorzieningen.
- Dicht bij Marbella centrum.
- Uitgestrekt solarium met buitenkeuken.
- Panoramisch berg- en zeezicht.
- Moderne, open lay-out.
- 3 slaapkamers, 3+1 badkamers.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen binnen een exclusieve residentiële ontwikkeling, genesteld in een beschermd natuurgebied met bossen en bergen in de heuvels van Marbella.

Vlak bij alle voorzieningen, met het centrum van Marbella en het winkelcentrum La Cañada op slechts een paar minuutjes rijden.

Bewoners hebben toegang tot een scala aan faciliteiten binnen het complex, waaronder:
Twee privé buitenzwembaden met kinderspeelplaatsen en aangelegde tuinen.
Een exclusieve health club met fitnessruimte, spa, sauna en binnenzwembad.
Een social club en co-working ruimtes voor gemeenschappelijke activiteiten en werk.
Conciërgeservices en 24/7 beveiliging voor extra comfort en veiligheid.
Een geplande farmer's market en paardrijfaciliteiten die bijdragen aan een gezonde en actieve levensstijl.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 433m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 157m²
Oppervlakte terrassen: 276m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet
1 residentiele verdieping + solarium

Beschrijving:

Duplex penthouse met een modern ontwerp.
Ontworpen volgens hoge specificaties met oog voor een kwalitatieve afwerking.
Uitgestrekte terrassen bieden de mogelijkheid voor het installeren van loungevoorzieningen.
Een zonnig dakterras wordt uitgerust met een buitenkeuken en comfortabele loungezetels zodat je optimaal kunt genieten van het buitenleven.
Gelegen op het zuidoosten.
Onbelemmerd uitzicht op zee en op het heuvellandschap.
Trendy interieur met royale lichtinval.
Inkomhal met vestiaire.
Kamerhoge schuiframen in het appartement zorgen voor veel natuurlijk daglicht.
Zeer lichtrijke woonkamer met gezellige tv-lounge en geïntegreerde eetruimte.
Volledig uitgeruste keuken met toptoestellen en een ontbijtbar.
3 slaapkamers, 3 badkamers en een apart toilet.
De master suite geniet van een ruime dressing, een en-suite badkamer en toegang tot het terras.
Crèmekleurige tegelvloeren.
Bijkeuken/wasruimte.
Berging.
Inpandige garage voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Ingemaakte kasten op maat.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom het terras.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern-strak penthouse met panoramisch zeezicht te koop, in een luxeresort nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern-strak penthouse met panoramisch zeezicht te koop, in een luxeresort nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern-strak penthouse met panoramisch zeezicht te koop, in een luxeresort nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Instapklaar, modern-strak penthouse met panoramisch zeezicht te koop, in een luxeresort nabij Marbella stad

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 276 m² 3 3 Ref. 182444 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.