



## Ruim verhoogd tuinappartement met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 30 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 126 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 30 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 181100

🏠 649.950 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe appartement met privétuin te koop in Benahavis - Marbella

### HIGHLIGHTS

- Dicht bij lokale voorzieningen.
- Recent eigentijds gerenoveerd.
- Panoramische uitzicht op zee en op het berglandschap.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in een gunstig gesitueerde urbanisatie binnen de gemeente Benahavís.

Op slechts één minuut lopen bevinden zich diverse voorzieningen zoals restaurants, bars, winkels, een apotheek en meer.

De woning biedt vlotte toegang tot de A-397 richting Ronda en San Pedro.

Enkele van de beste golfbanen in de regio, waaronder La Quinta Golf, Los Arqueros Golf en de golfvallei van Nueva Andalucía, liggen op korte rijafstand.

San Pedro de Alcántara bevindt zich op slechts enkele minuten rijden, terwijl Puerto Banús in circa 10 minuten bereikbaar is, zowel via de hoofdweg als door de golfvallei heen.

Het residentiële complex beschikt over prachtig aangelegde tuin en een gemeenschappelijk zwembad.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 126m<sup>2</sup>

Terras: 30m<sup>2</sup>

Tuin: 30m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

#### Beschrijving:

**Appartement op de verhoogde begane grond met een omheinde privétuin.**

Recent gerenoveerd.

Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en een hoogwaardige afwerking.

**Gelegen op het zuiden.**

**Uitzicht op de tuin, het berglandschap en de Middellandse Zee.**

Een overdekt terras wordt uitgerust met een lounge en kan gedeeltelijk worden afgesloten door glasgordijnen.

**Open plan leefruimte.**

Open keuken met eiland en kwalitatieve Bosch toestellen.

Geïntegreerde eetruimte.

2 slaapkamers, 2 badkamers.

Porseleinen tegels met houtlook.

Berging.

Ondergrondse parking.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Vloerverwarming.

Open haard.

Dubbele beglazing.

Ingemaakte kasten op maat.

Alarmsysteem.



## Ruim verhoogd tuinappartement met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 30 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 126 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 30 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 181100

🏠 649.950 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim verhoogd tuinappartement met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 30 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 126 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 30 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 181100

🏠 649.950 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim verhoogd tuinappartement met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 30 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 126 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 30 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 181100

🏠 649.950 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim verhoogd tuinappartement met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 30 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 126 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 30 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 181100

🏠 649.950 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim verhoogd tuinappartement met panoramisch zeezicht te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 30 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 126 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 30 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 181100

🏠 649.950 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.