Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueuze, moderne, off-plan villa’s met onbelemmerd zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 367 tot 443 m² Terras 33 tot 98 m² 4 tot 6 4 tot 5 Ref. 180918-V-P **1.836.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve nieuwbouwvilla’s te koop in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Nieuwe, vrijstaande villa’s op plan.
- Toplocatie op korte afstand van voorzieningen.
- 180° uitzicht op de Middellandse Zee.
- Open-plan indeling.
- Personaliseerbaar.
- Doorverkoop toegestaan!

DE LOCATIE

Deze woning bevindt zich in een gated urbanisatie, omgeven door prachtige natuur en indrukwekkende bergen, gelegen in het heuvelachtige landschap van de gemeente Mijas.
Binnen slechts 10 minuten rijden bereikt u de stranden en het levendige centrum van zowel Fuengirola als Benalmádena, waar u een uitgebreide selectie aan restaurants, bars, boetieks, sportclubs en entertainment vindt.
Alle dagelijkse voorzieningen bevinden zich op slechts 5 minuten rijden, terwijl de internationale luchthaven in minder dan 15 minuten bereikbaar is.

DE VILLA’S

In cijfers:

Perceel: 574m² - 689m²
Bebouwde oppervlakte: 367m² - 443m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 254m² - 313m²
Terrassen: 33m² - 98m²
Slaapkamers: 4, 5 of 6
Badkamers: 4 of 5
Gastentoilet
Prijzen: €1,836,000 - €2,343,000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

23 stijlvolle nieuwbouwvilla’s met moderne architectuur, op plan.
Gelijkvloerse villa’s met een groen dak.
Villa’s met 2 verdiepingen en een uitgestrekt dakterras.
Vakkundig ontworpen met hoogwaardige materialen en oog voor een verfijnde afwerking.
Gelegen van zuidoost naar zuidwest.
Panoramisch uitzicht over de hele kuststrook richting de Middellandse Zee.
Hoge schuiframen met verzonken profielen zorgen voor een naadloze verbinding met het terras.
Luchtige leefruimte met living- en eetgedeelte.
Open woonkeuken op maat, uitgerust met toptoestellen en een centraal ziteiland.
Geïntegreerde eetruimte.
Kwalitatieve tegelvloeren in de leefruimtes.
Parkeergelegenheid voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Voorinstallatie airconditioning.
Vloerverwarming.
Open haard.
Ingemaakte kasten op maat.
Dubbele beglazing.
Domoticasysteem.
LED-verlichting.
Glazen balustraden rondom de terrassen.

Start werken: Q2 2025.
Verwachte oplevering Q3 2028.

Na volledige betaling van de overeengekomen koopprijs is het de koper toegestaan de woning door te verkopen.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Luxueuze, moderne, off-plan villa’s met onbelemmerd zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 367 tot 443 m² Terras 33 tot 98 m² 4 tot 6 4 tot 5 Ref. 180918-V-P **1.836.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueuze, moderne, off-plan villa’s met onbelemmerd zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 367 tot 443 m² Terras 33 tot 98 m² 4 tot 6 4 tot 5 Ref. 180918-V-P **1.836.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Luxueuze, moderne, off-plan villa’s met onbelemmerd zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 367 tot 443 m² Terras 33 tot 98 m² 4 tot 6 4 tot 5 Ref. 180918-V-P **1.836.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Luxueuze, moderne, off-plan villa’s met onbelemmerd zeezicht te koop in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis - Bebouwd 367 tot 443 m² Terras 33 tot 98 m² 4 tot 6 4 tot 5 Ref. 180918-V-P **1.836.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.