Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 215 m² | Terras 100 m² | 4 | 4 | Ref. 181008

2.648.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig 4-slaapkamer luxe appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated complex met 24-uurs beveiliging.
- Omringd door toonaangevende golfbanen, dicht bij voorzieningen.
- Open plan wonen.
- Eigentijds design interieur.
- Panoramisch zeezicht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een geliefd en afgesloten appartementencomplex met permanente bewaking en conciërgeservice.
Omringd door rust en groen, in het hart van de golfvallei, met prestigieuze banen zoals Aloha Golf, Las Brisas en Los Naranjos binnen handbereik.
Slechts vijf minuten rijden van het strand en het mondaine Puerto Banús, en tien minuten van het centrum van Marbella.
Het complex biedt weelderige, volgroeide **tropische tuinen, een groot verwarmd zwembad, een fitnessruimte met sauna en twee tennisbanen**.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 215m²
Terrassen: 100m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
Gastentoilet: 1

Beschrijving:

Begane grond appartement op een verhoogde positie.
Volledig **gerenoveerd** met oog voor design en luxe.
Afgewerkt met verfijnde details en gebruikmakend van materialen van hoge kwaliteit.
Het royale terras beschikt over zowel een overdekte als een zonnige zone, ideaal om elk moment van de dag te genieten.
Een adembenemend panoramisch uitzicht strekt zich uit over de vallei tot aan de Middellandse Zee.

Hoge schuiframen zorgen voor een naadloze verbinding met het terras.
Open plan leefruimte met living-en eetgedeelte.
Praktische keuken met kwaitatieve Gaggenau toestellen en een kookeiland waaraan je kan zitten.
Geïntegreerde eetruimte.
4 slaapkamers, 4 badkamers en een apart gastentoilet.
Natuurlijke houten vloeren.
Inpandige garage.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Ingemaakte kasten op maat.
Domoticasysteem.
Dubbele beglazing.
LED-verlichting.

Optioneel meubelpakket: €150.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia’s golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Eersteklas appartement met panoramisch zeezicht te koop in Nueva Andalucia’s golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 215 m² Terras 100 m² 4 4 Ref. 181008 **2.648.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.