Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtig gerenoveerd duplex penthouse te koop in een exclusief complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe appartement te koop met 3 slaapkamers op Marbella’s Golden Mile

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Toplocatie op de Golden Mile.
- Gated urbanisatie met 24-uurs beveiliging en talrijke voorzieningen.
- Volledig hoogwaardig gerenoveerd penthouse.
- Open-plan concept.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve en luxueuze urbanisatie gelegen aan de prestigieuze Golden Mile van Marbella, tussen het stadscentrum van Marbella en Puerto Banus.
Gelegen op een verhoogde positie aan de voet van de Sierra Blanca-heuvels, waardoor bewoners kunnen genieten van panoramische uitzichten op de Middellandse Zee en de omliggende bergen.
De locatie biedt gemakkelijke toegang tot de snelweg, waardoor zowel het centrum van Marbella als Puerto Banus binnen enkele minuten bereikbaar zijn.
De afstand tot het strand bedraagt minder dan 2km, wat het mogelijk maakt om te voet naar de kust te gaan.
De urbanisatie biedt een scala aan voorzieningen, waaronder :

- Vier buitenzwembaden en één verwarmd binnenzwembad
- Volledig uitgerust fitnessruimte en squashbaan
- Sauna’s en kleedkamers
- Weelderige tropische tuinen
- 24-uurs beveiliging met cameratoezicht
- Conciërgeservice

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 157m²
Oppervlakte terrassen: 51m²

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Kwalitatief penthouse met een modern interieur.
Recent gerenoveerd volgens een hoge standaard.
Afgewerkt met hoogwaardige materialen.
Gelegen op het zuidwesten.
Uitzicht op de gemeenschap, zwembad en gedeeltelijk zeezicht.
Lichtrijke en stijlvolle inrichting.
De grote schuiframen maximaliseren het natuurlijke licht en geven uit op de buitenruimte.
Ruime open indeling.
Luchtige leefruimte met een TV lounge en geïntegreerde eetruimte.
De moderne keuken beschikt over geavanceerde apparatuur en een centraal kookeiland waaraan je kan zitten.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
De master suite op de bovenverdieping voorziet een en-suite badkamer met hoge afwerking en een privéterras.
Lichtkleurige tegelvloeren.
Inpandige parkeerplaats.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakt kasten op maat.
LED-verlichting.
Gemotoriseerde rolluiken.
Zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerd duplex penthouse te koop in een exclusief complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerd duplex penthouse te koop in een exclusief complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtig gerenoveerd duplex penthouse te koop in een exclusief complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtig gerenoveerd duplex penthouse te koop in een exclusief complex op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 157 m² Terras 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.