



### Volledig gerenoveerd 3-slaapkamer tuinappartement te koop in een luxueus complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 70 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 152 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 # Ref. 179009

💰 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe appartement met privétuin te koop in Marbella - Benahavis

### HIGHLIGHTS

- Volledig gerenoveerd tuinappartement.
- Loopafstand voorzieningen en golfbanen.
- Open plan wonen.
- Grote privétuin.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in een luxe appartementencomplex gelegen op de weg naar Benahavis, op slechts enkele minuten rijden van Marbella en Puerto Banus.

De ontwikkeling ligt te midden van diverse wereldklasse golfbanen, wat het bijzonder aantrekkelijk maakt voor golf liefhebbers.

**Op een steenworp vindt u ook een supermarkt, een nieuw commercieel centrum en een internationale school.**

De zandstranden van de Middellandse Zee zijn gemakkelijk bereikbaar, evenals het gastronomisch dorp Benahavis, bekend op zijn uitstekende restaurants.

De gemeenschap beschikt over **3 zwembaden met volgroeide tuinen, een paddel tennisbaan, een fitnessruimte met kleedkamers en sauna's en een verwarmd binnenzwembad.**

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Tuin: 70m<sup>2</sup>

Bebouwde oppervlakte: 152m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

1 woonlaag

#### Beschrijving:

**Appartement op de begane grond met een omheinde privétuin van 70m<sup>2</sup>.**

Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en een hoogwaardige afwerking.

**Eiken vloeren in visgraadstructuur.**

**Zuidwestelijk gericht.**

Uitzicht op de tuin en op het omgeven groen.

Hoge schuiframen in de woonkamer zorgen voor veel natuurlijk daglicht.  
Een overdekt terras biedt ruimte voor het installeren van een outdoor eetruimte of chill-out.

**Open plan lay-out.**

Ruime woonkamer met een TV lounge en eetruimte.

Open designkeuken met kookeiland en kwaliteitsvolle Miele toestellen.

**3 slaapkamers, 2 badkamers.**

De mastersuite beschikt over een inloopkast en over een en-suite badkamer.

Wasruimte.

Berging.

Ondergrondse garage.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Vloerverwarming in de badkamers.

Ingemaakte kasten op maat.

LED-verlichting.

Sono's geluidssysteem.

Alarmsysteem.



## Volledig gerenoveerd 3-slaapkamer tuinappartement te koop in een luxueus complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 70 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 152 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 # Ref. 179009

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Volledig gerenoveerd 3-slaapkamer tuinappartement te koop in een luxueus complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 70 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 152 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 # Ref. 179009

🏠 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Volledig gerenoveerd 3-slaapkamer tuinappartement te koop in een luxueus complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 70 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 152 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 179009

💰 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Volledig gerenoveerd 3-slaapkamer tuinappartement te koop in een luxueus complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 70 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 152 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 # Ref. 179009

💰 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Volledig gerenoveerd 3-slaapkamer tuinappartement te koop in een luxueus complex in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Perceel 70 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 152 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 179009

💰 795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.