



## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Verhoogde begane grond appartement in Marbella - Benahavis

### OFF MARKET

### HIGHLIGHTS

- Dicht bij lokale voorzieningen.
- Sfeervol terras met buitenkeuken.
- Ruim appartement.
- Schitterend panoramisch zeezicht.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve urbanisatie in de gemeente Benahavis, aan de Ronda-weg, onder prestigieuze gebieden zoals El Madroñal en La Zagaleta.

**Lokale voorzieningen waaronder restaurants, bars, winkels, apotheek en meer liggen op loopafstand.**

San Pedro met talrijke voorzieningen, liggen op ongeveer 10 minuten rijden.

Op korte rijafstand van hoogstaande golfbanen onder meer La Quinta Golf, Los Arqueros golf en de golfvallei van Nueva Andalucia.

De dichtstbijzijnde stranden zijn te vinden op ongeveer 10-15 minuten rijden.

De luchthaven van Malaga ligt op ongeveer 45 minuten rijden via de A7 kustweg.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 169m<sup>2</sup>

Oppervlakte terrassen: 26m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

#### Beschrijving:

**Verhoogde begane grond appartement.**

Gebuikmakend van hoogwaardige materialen.

Lichtrijk en open interieur.

**Gelegen op het zuiden.**

**Adembenemend uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee.**

Ruim, **semi overdekt terras met buitenkeuken** en eetruimte.

Hoge schuiframen zorgen voor veel daglicht en bieden bovendien een naadloze overgang van binnen naar buiten.

**Ruime woonkamer met eetruimte en salongedeelte.**

Kwalitatieve keuken, uitgerust met Bosch toestellen.

2 slaapkamers, 2 badkamers.

Marmeren vloeren.

Berging.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

Open haard.

Ingemaakte kasten.

Bedienbare zonneweringen op het terras.



## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



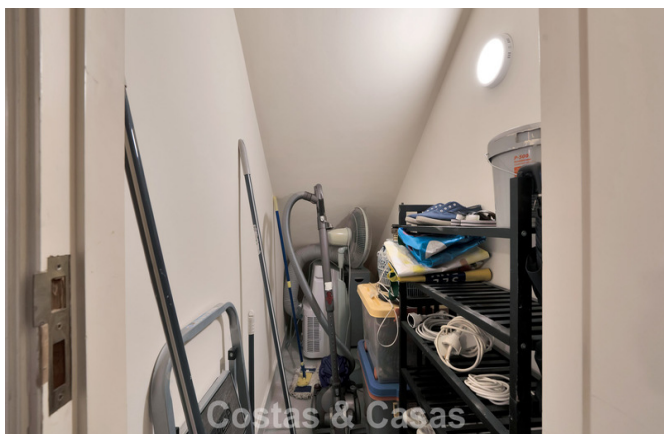
## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



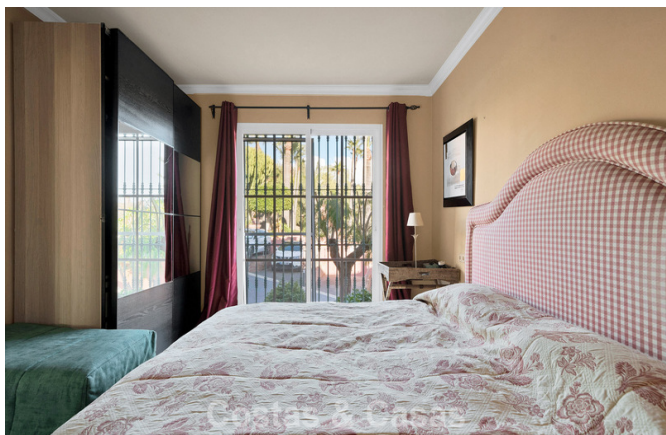
## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim appartement met panoramisch uitzicht te koop in Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 169 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 26 m<sup>2</sup> 🛏 2 🗺 2 # Ref. 178000

🏠 745.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.