Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne, halfvrijstaande villa met uitzicht op zee te koop in een luxe resort in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 255 m² | Bebouwd 157 m² | Terras 71 m² | 4 | 3 | Ref. 139524

1.069.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare nieuwe schakelvilla met zeezicht in een prestigieus resort, Mijas Costa

HIGHLIGHTS

- Luxeresort met tal van faciliteiten.
- Gesitueerd in een natuurlijke setting.
- Op loopafstand van het strand, restaurants, winkels en andere voorzieningen.
- Mooi, eigentijds design.
- Instapklaar.
- HERVERKOPEN

DE LOCATIE EN HET RESORT

Perfecte locatie! Genesteld in een schitterende natuurlijke omgeving en toch op korte loopafstand van enkele van zandstranden van de Costa del Sol.
Het charmante kustplaatsje La Cala ligt op slechts vijf minuten rijden en biedt een ruime keuze aan uitstekende restaurants en populaire stranden met de Blauwe Vlag.
Binnen 15 minuten bereikt u het centrum van Fuengirola, en Marbella is slechts 22 minuten rijden.
Luxueus wonen op zijn best! Het resort biedt vele diensten, voordelen en **on-site faciliteiten,** waaronder **conciërgediensten**, lidmaatschap voor kortingen bij o.a. geselecteerde restaurants, strandclubs en spa's in de buurt.
Het resort beschikt bovendien over een **ultramoderne sportclub met o.a. fitnessruimte, spa, putting green, tennisbaan en zwembad.**
Het complex geniet ook van **bewaking en beveiliging**. Elke woning beschikt over een alarmsysteem dat verbonden is met de algemene toegangscentrale van de urbanisatie.
De gemeenschappelijke ruimtes omvatten ook prachtig aangelegde tuinen en een buitenzwembad.

Algemeen:

Gelegen op een vlak perceel.
Zuid/zuidoostelijk gericht
Vrij van verkeersgeluiden.
Gedeeltelijk uitzicht op de Middellandse Zee.

Beschrijving:

Gloednieuwe halfvrijstaande villa met een modernistische architectuur.
Afwerking volgens zeer hoge normen.
Lichtrijke, open leefruimte met open indeling.
Mogelijkheid tot personalisatie van het interieur.
Grote schuiframen laten veel natuurlijk licht binnenstromen en creëren zodoende een **luchtige en heldere woning.**
Ruime woonkamer met een TV lounge en eetruimte.

Een open woonkeuken met Bosch apparatuur en een centraal eiland, waar je keukenkrukken kunt plaatsen om gezellig aan te ontbijten.
Geïntegreerde eetruimte.
De ouderslaapkamer beschikt over een dressingkast.
Grijze tegelvloeren van groot formaat.
Wasruimte geëquipeerd met een was- en droogmachine.
Een elektrisch toegangshek voor privé parkeren op het perceel, met ruime parkeergelegenheid voor bezoekers.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Aerothermisch systeem voor airconditioning, verwarming en warm water.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.
Glazen balustraden rondom het terras.
Gemotoriseerde rolluiken.
Automatisch irrigatiesysteem.**Dit nieuwbouwproject is volledig uitverkocht, maar er zijn momenteel herverkopen beschikbaar. Neem contact met ons op voor meer informatie!**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne, halfvrijstaande villa met uitzicht op zee te koop in een luxe resort in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 255 m² | Bebouwd 157 m² | Terras 71 m² | 4 | 3 | Ref. 139524 | **1.069.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne, halfvrijstaande villa met uitzicht op zee te koop in een luxe resort in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 255 m² | Bebouwd 157 m² | Terras 71 m² | 4 | 3 | Ref. 139524 | **1.069.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne, halfvrijstaande villa met uitzicht op zee te koop in een luxe resort in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 255 m² | Bebouwd 157 m² | Terras 71 m² | 4 | 3 | Ref. 139524 | **1.069.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne, halfvrijstaande villa met uitzicht op zee te koop in een luxe resort in Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 255 m² | Bebouwd 157 m² | Terras 71 m² | 4 | 3 | Ref. 139524 | **1.069.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.