Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim appartement te koop aan de golfbaan, Marbella - Estepona

HIGHLIGHTS

- Gelegen eerstelijnsgolf complex, direct aan de golfbaan op een verhoogde positie.
- Gated complex met 24-uurs bewaking en veel voorzieningen.
- Op wandelafstand van voorzieningen.
- Ruim en lichtrijk interieur.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Ideaal gelegen een verhoogde positie, wat zorgt voor panoramische uitzichten op de golfbaan, de Middellandse Zee en de bergen.
Omheind complex met 24-uurs beveiliging.
Op loopafstand van vooraanstaande golfbanen, supermarkten, charmante bars, goede restaurants en gerenommeerde scholen.
Gelegen in de "Gouden Driehoek" van Marbella-Benahavís-Estepona.
Goed bereikbaar via de A7 kustweg en op ongeveer 10 minuten rijden van Puerto Banus, 15 minuten rijden van Marbella en op 5 minuten rijden van Benahavis, het pittoresk bergdorp bekend op zijn gastronomie.
De bewoners van het **complex genieten van onderhouden gemeenschappelijke tuinen, 2 buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een tennisbaan, spa, jacuzzi, sauna en een overdekte kinderspeelplaats.**

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 156m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 132m²
Oppervlakte terrassen: 45m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3

Beschrijving:

Het appartement bevindt zich op een verhoogde begane grond en geniet van een gewilde hoekligging.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.

Zuidoostelijk georiënteerd.
Uitzicht op de tropische tuinen.
Hoge schuiframen zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimtes en laten daarnaast overvloedig natuurlijk daglicht binnen.
Ruime en lichtrijke woonkamer met eet- en leefgedeelte.
Een ruim overdekt terras wordt uitgerust met een eethoek en lounge zone.
De keuken, volledig uitgerust met siemens toestellen en een ontbijthoek kijkt uit op de woonkamer.
3 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 2 en-suite.
De hoofdslaapkamer en de ruimte woonkamer geven direct uit op een groot terras.
Marmeren vloeren.
Berging.
Inpandige garage voor 2 auto’s.

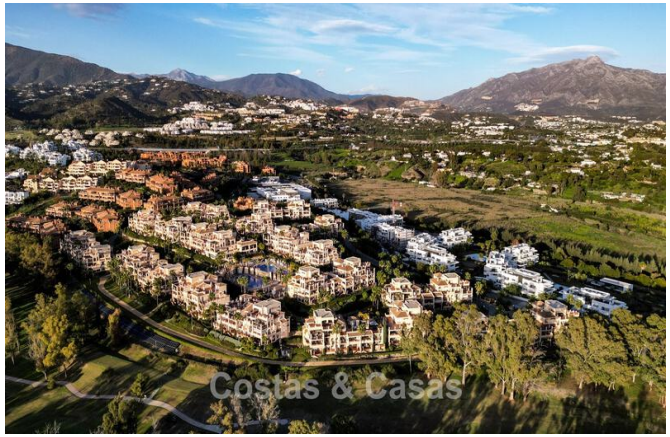
Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming in de badkamers.
Dubbele beglazing.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







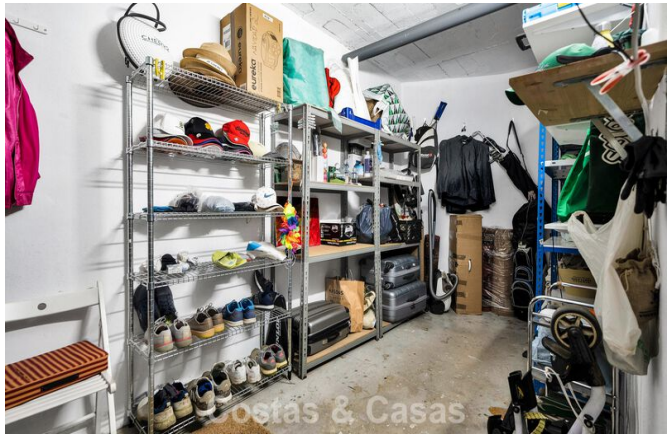

Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxueus begane grond appartement te koop, gelegen aan de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 132 m² Terras 45 m² 3 3 Ref. 176100 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.