Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









## Beachside, begane grond appartement te koop op wandelafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 40 m² 2 2 Ref. 175400 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Appartement te koop in een omheind complex op loopafstand van Puerto Banus - Marbella

## HIGHLIGHTS

- Beveiligd strandcomplex met 24-uurs beveiliging.
- Loopafstand tot het strand en Puerto Banus.
- Ruim terras.
- Hoog verhuurpotentieel.
- Instapklaar.

## DE LOCATIE

Bevoorrechte locatie in een rustige woonwijk en toch met een vlotte toegang tot alle voorzieningen.
**Het complex is omheind en voorziet 24-uurs beveiliging.**
**Een korte wandeling naar het strand, de supermarkt, Puerto Banus en San Pedro.**
Minder dan 6 minuten rijden naar een ruim aanbod van golfbanen.
Op enkele minuten rijden met de auto naar het centrum van Marbella of naar Estepona.
De bewoners van het complex genieten bovendien van een gemeenschappelijk zwembad omgeven door tropische tuinen.

## HET APPARTEMENT

### In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 175m²
Bebouwde oppervlakte interieur: 130m²
Terras: 40m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

### Beschrijving:

**Appartement op de begane grond.**
Gebruikmakend van hoogwaardige materialen.
West georiënteerd.
De hoge schuifframen geven toegang tot de buitenruimte.

Het deels overdekt privéterras is perfect om te ontspannen in privacy.
Open leefruimte met een geïntegreerde eetruimte.
Afzonderlijke, uitgeruste keuken met aanpalend een wasruimte.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
Marmeren vloeren.
Inpandige privéparking.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Ingemaakte kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Beachside, begane grond appartement te koop op wandelafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 40 m² 2 2 Ref. 175400 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Beachside, begane grond appartement te koop op wandelafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 40 m² 2 2 Ref. 175400 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Beachside, begane grond appartement te koop op wandelafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 40 m² 2 2 Ref. 175400 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com














## Beachside, begane grond appartement te koop op wandelafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 40 m² 2 2 Ref. 175400 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Beachside, begane grond appartement te koop op wandelafstand van het strand en Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 130 m² Terras 40 m² 2 2 Ref. 175400 **795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.