



Luxe appartement te koop in het vooraanstaand 5* Los Flamingos Golfresort op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 137 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 175200

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Luxe appartement te koop in een golfresort in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- In een omsloten complex met 24-uurs beveiliging.
- Omgeven door 3 gerenommeerde topgolfbanen.
- Op korte afstand van nodige voorzieningen.
- Postkaart golf- en zeezicht.
- Gemeubileerd en instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een exclusieve, **omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging**, weelderige tropische ruinen en drie schitterende gemeenschappelijke zwembaden waarvan 1 voor kinderen en een kleine speeltuin.

Omringd door drie gerenommeerde golfbanen – Flamingos, Alferini en Tramores – met in totaal 45 holes, en met tal van andere golfmogelijkheden binnen 5 tot 15 minuten rijden.

Op loopafstand bevindt zich het prestigieuze 5-sterren Anantara Villa Padierna Palace Resort, bekend om zijn Romeins amfitheater en indrukwekkende collectie van meer dan 1.200 originele kunstwerken.

Geniet van diverse culinaire ervaringen en dagverse vis in de exclusieve beachclub van het hotel. Daarnaast biedt het resort luxueuze wellnessfaciliteiten, een eigen racquetclub en een uitgebreide thermale spa.

Op korte afstand liggen twee grote supermarkten, diverse voorzieningen en een prachtig kustgebied met brede zandstranden, sfeervolle strandrestaurants, een elegante beachclub en een aangename promenade.

Slechts 15 minuten rijden naar de mondaine jachthaven van Puerto Banús, 10 minuten naar het centrum van Estepona en San Pedro, en 25 minuten naar het bruisende hart van Marbella. Het complex voorziet 3 zwembaden omgeven door weelderige tuinen, padel tennisbanen, kinderruimtes en ontspanningszones. Men geniet ook van directe toegang tot de Villa Padierna Golfclub, met drie 18-holes banen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 137m²
Oppervlakte terras: 34m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Appartement in een complex gebouwd in een moderne Andalusische bouwstijl.
Het appartement werd recent geüpgraded met hoogwaardige materialen.

Gelegen op het zuidwesten.

Vanaf het groot overdekt terras **kijk je uit op de golfbaan, de Middellandse Zee** en het iconische Villa Padierna Hotel.

Dit terras kan mogelijk worden afgesloten door **glasgordijnen**.

Lichtrijke en ruime woonkamer met een geïntegreerde eetruimte.

Afzonderlijke, volledig uitgeruste keuken met Siemens toestellen.

2 slaapkamers, 2 badkamers.

De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer.

De 2e slaapkamer is een veelzijdige kamer die vrij kan worden ingericht als logeerkamer of kantoor.

Crèmekleurige tegelvloeren.

Berging.

Inpandige garageplaatsen voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

Glazen balustraden rondom het terras.

Ingebouwde kasten.

Het appartement is volledig gemeubileerd.



Luxe appartement te koop in het vooraanstaand 5* Los Flamingos Golfresort op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 137 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 175200

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxe appartement te koop in het vooraanstaand 5* Los Flamingos Golfresort op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 137 m² 🌳 Terras 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 175200

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxe appartement te koop in het vooraanstaand 5* Los Flamingos Golfresort op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 137 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 🗺 2 # Ref. 175200

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxe appartement te koop in het vooraanstaand 5* Los Flamingos Golfresort op de New Golden Mile, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 137 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 2 📶 2 # Ref. 175200

🏠 495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.