Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Stijlvolle boutique appartementen te koop op loopafstand van het strand met zeezicht in West Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 91 tot 109 m² Terras 17 tot 183 m² 2 tot 3 3 Ref. 172300-P **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwbouwappartementen te koop op wandelafstand van het strand in Estepona West

HIGHLIGHTS

- Eigentijdse nieuwbouwappartementen.
- Loopafstand van het strand.
- Magnifiek panoramisch zeezicht.
- Lichtrijke en open leefruimte.
- In aanbouw.

DE LOCATIE

Bevoorrechte locatie op slechts 220 meter van het strand in een rustige omgeving.
Alle voorzieningen waaronder supermarkten, scholen en het nieuwe ziekenhuis van Estepona bevinden zich op enkele minuten rijden.
Een rit van 10 minuten brengt je naar het centrum van Estepona.
Centraal gelegen tussen Estepona en Sotogrande.
Zowel de luchthaven van Malaga als die van Gibraltar zijn goed bereikbaar via de nabijgelegen hoofdwegen en snelwegen.
De complex voorziet aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers: (op basis van de nog beschikbare units)

Totaal bebouwde oppervlakte: 91m² - 109m²
Bewoonbare oppervlakte: 76m² - 87m²
Oppervlakte terrassen: 17m² - 183m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 3
Gastentoilet
Prijzen: €570.000 - €1.250.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuw appartementencomplex met 15 appartementen in boutique stijl.
Gebruikmakend van superieure materialen en afwerkingen.
Appartementen en penthouses met 2 slaapkamers.
Hoge schuiframen met verzonken profielen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de ruime terrassen.
De penthouses genieten van uitgestrekte terrassen en van een panoramisch uitzicht op zee.
De begane grond appartementen genieten van omheinde privétuin.
Een **dynamisch interieur met open lay-out**.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met eersteklas toestellen.
Geïntegreerde eetruimte.
2 slaapkamers, 2 badkamers en een apart gastentoilet.
Wasruimte.
Natuurstenen vloeren.

Overige kenmerken:
Open haard.
Timmerwerk op maat.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
LED-verlichting.

Oplevertermijn Q4/2026

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Stijlvolle boutique appartementen te koop op loopafstand van het strand met zeezicht in West Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 91 tot 109 m² Terras 17 tot 183 m² 2 tot 3 3 Ref. 172300-P **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Stijlvolle boutique appartementen te koop op loopafstand van het strand met zeezicht in West Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 91 tot 109 m² Terras 17 tot 183 m² 2 tot 3 3 Ref. 172300-P **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Stijlvolle boutique appartementen te koop op loopafstand van het strand met zeezicht in West Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 91 tot 109 m² Terras 17 tot 183 m² 2 tot 3 3 Ref. 172300-P **570.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.