Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim herenhuis met privétuin te koop, omgeven door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 363 m² | Bebouwd 243 m² | Terras 48 m² | 5 | 3 | Ref. 170777

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig townhouse te koop dicht bij prestigieuze golfbanen en alle voorzieningen in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated urbanisatie.
- Begeerde locatie omgeven door golfbanen.
- Omheinde privétuin.
- Ruime en lichtrijke vertrekken.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Ideaal gelegen in een besloten gemeenschap in de golfvallei van Nueva Andalucia.
Slechts enkele minuten met de golfbuggy naar de mees toonaangevende golfbanen in de vallei, namelijk Las Brisas, Los Naranjos en Aloha.
Op slechts een korte rit van verscheidene restaurants, bars, voorzieningen, Puerto Banus en de Golden Mile.
Het kleinschalig complex is omheind en heeft een gemeenschappelijke tuin met een zwembad.

DE SCHAKELWONING

In cijfers:

Perceel: 363m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 243m²
Bewoonbare oppervlakte: 195m²
Oppervlakte terrassen: 48m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 3
Gastentoilet
3 woonlagen

Algemeen:

Gelegen op een omheind perceel met privétuin.
Ruime terrassen met de mogelijkheid voor het installeren van zithoeken en een barbecue area.
Een solarium voorziet extra ruimte.

Zuidwest georiënteerd.

Beschrijving:

Half vrijstaand herenhuis in een tijdloze, mediterrane bouwstijl.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen.
Hoge schuiframen geven uit op de buitenruimte en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
Uitgeruste keuken met veel opbergruimte en een ontbijtbar.
5 slaapkamers, 3 badkamers en apart toilet.
Marmeren vloeren.
Houten vloeren.
Berging.
Parkeergelegenheid voor 4 auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Open haard.
Barbecue.
Ingemaakte kasten.
Elektrische rolluiken.
Zonnewering op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim herenhuis met privétuin te koop, omgeven door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 363 m² | Bebouwd 243 m² | Terras 48 m² | 5 | 3 | Ref. 170777

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim herenhuis met privétuin te koop, omgeven door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 363 m² | Bebouwd 243 m² | Terras 48 m² | 5 | 3 | Ref. 170777

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim herenhuis met privétuin te koop, omgeven door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 363 m² | Bebouwd 243 m² | Terras 48 m² | 5 | 3 | Ref. 170777

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ruim herenhuis met privétuin te koop, omgeven door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 363 m² | Bebouwd 243 m² | Terras 48 m² | 5 | 3 | Ref. 170777

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.