Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Klassieke mediterrane villa te koop met panoramisch zeezicht in een exclusieve, gated community in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1100 m² | Bebouwd 450 m² | - | 6 | 5 | Ref. 169090

2.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante familievilla met eigentijds interieur te koop in La Quinta, Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Gated urbanisatie met 24-uurs beveiliging.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Panoramisch uitzicht op de hele omgeving en de zee.
- Royale terrassen met privézwembad.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Toplocatie in een **gated community met 24-uurs beveiliging** en een bewaakte ingang.
Op slechts enkele minuten rijden van een ruim aanbod aan golffaciliteiten.
Een korte rijafstand van lokale voorzieningen en verschillende restaurants, bars, winkelcentra en scholen.
Slechts 15 minuten rijden tot het strand, de jachthaven van Puerto Banus, San Pedro en 20 minuten tot Marbella centrum.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.100m²
Bebouwde oppervlakte: 450m²
Slaapkamers: 6
Badkamers: 5
2 woonlagen

Algemeen:

Ruim, omheind perceel gelegen op een verhoogde positie.
Het verzorgd exterieur wordt gekenmerkt door uitgestrekte, zonnige terrassen en een stukje gazon.
Ingebouwd privézwembad in lagunestijl.
Een overdekte buitenkeuken met barbecue area en zithoek.
Zuidelijk georiënteerd.
Prachtig panoramisch uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met een tijdloze, mediterrane architectuur.
Eigentijds interieur.
Gebruikmakend van natuurlijke materialen en kwalitatieve afwerkingen.
Hoge schuiframen geven uit op het terras en genereren bovendien veel natuurlijk daglicht.
De ruime woonkamer voorziet een open haard en directe toegang tot de buitenruimte.
Grote open keuken, volledig uitgerust met topapparatuur en een centraal kookeiland.
Geïntegreerde eetruimte.
6 slaapkamers, 5 badkamers.
Marmeren, houten vloeren.
Wasruimte.
Berging.
Parkeermogelijkheid op straat.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Centrale verwarming.
Open haard.
Dubbele beglazing.
Domoticasysteem.
Satelliet tv.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Klassieke mediterrane villa te koop met panoramisch zeezicht in een exclusieve, gated community in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1100 m² | Bebouwd 450 m² | - | 6 | 5 | Ref. 169090

2.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Klassieke mediterrane villa te koop met panoramisch zeezicht in een exclusieve, gated community in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1100 m² | Bebouwd 450 m² | - | 6 | 5 | Ref. 169090

2.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Klassieke mediterrane villa te koop met panoramisch zeezicht in een exclusieve, gated community in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1100 m² | Bebouwd 450 m² | - | 6 | 5 | Ref. 169090

2.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Klassieke mediterrane villa te koop met panoramisch zeezicht in een exclusieve, gated community in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1100 m² | Bebouwd 450 m² | - | 6 | 5 | Ref. 169090 | 2.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

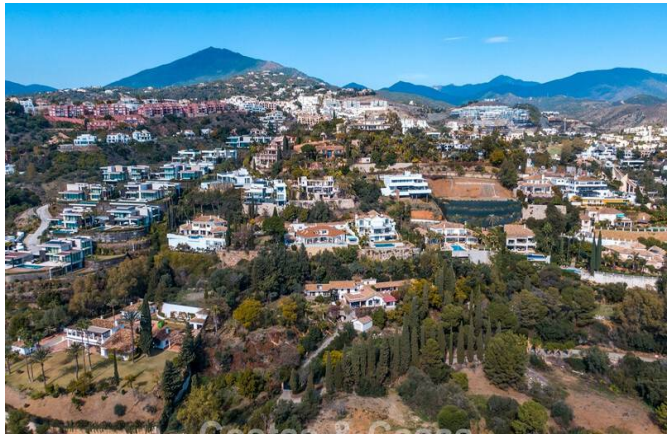
Klassieke mediterrane villa te koop met panoramisch zeezicht in een exclusieve, gated community in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1100 m² | Bebouwd 450 m² | - | 6 | 5 | Ref. 169090 | 2.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Klassieke mediterrane villa te koop met panoramisch zeezicht in een exclusieve, gated community in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1100 m² | Bebouwd 450 m² | - | 6 | 5 | Ref. 169090 | **2.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.