



Ruime, gelijkvloerse villa met een traditionele, Andalusische bouwstijl te koop in Elviria, Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1100 m² 🏡 Bebouwd 190 m² 🏞️ Terras 34 m² 🛏️ 3 🚿 2 🏷️ Ref. 168080

🏷️ 1.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Villa te koop in Elviria aan de oostkant van Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Vrijstaande villa, gebouwd op één niveau.
- Op luttele minuten van voorzieningen en het strand.
- Open plan leefruimte.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in Elviria, een rustige, residentiële woonwijk, bekend om zijn vredige sfeer en gezinsvriendelijke omgeving.

Op slechts een paar minuten rijden van de mooie zandstranden en van alle lokale voorzieningen.

Golfbanen, andere sportvoorzieningen, beachclubs, scholen, winkels, restaurants en meer kunnen op een korte rit bereikt worden.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 1.100m²

Bebouwde oppervlakte: 190m²

Oppervlakte terrassen: 34m²

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Gastentoilet

Algemeen:

Een volledig omheind en vlak perceel dat volop mogelijkheden biedt.

Gemanicuurde privétuin met verzorgd groen.

Ingebouwd privézwembad omgeven door gazon.

Zuidwestelijk gericht.

Ontspannend uitzicht op de weelderige tuin.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met Mediterrane architectuur.

Lichtrijk interieur dankzij hoge schuiframen die de binnen- en buitenruimtes met elkaar verbinden.

Zorgvuldig gerenoveerd in 2022.

Een minimalistisch interieur wordt geaccentueerd door subtiele, warme kleuraccenten.

Open plan leefruimte.

Praktische, volledig uitgeruste keuken met topapparatuur en een ontbijtbar.

Geïntegreerde eetruimte.

3 slaapkamers, 2 badkamers en apart toilet.

Hoogwaardige Porcelanosa vloeren.

Inpandige garage voor 1 auto.

Carport voor 1 auto.

Overige kenmerken:

Airconditioning.

Open haard.

Rolluiken.

Zonnepanelen.

Zonneweringen op het terras.

Buitendouche.

Alarmsysteem.



Ruime, gelijkvloerse villa met een traditionele, Andalusische bouwstijl te koop in Elviria, Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1100 m² 🏠 Bebouwd 190 m² 🏠 Terras 34 m² 🚪 3 🚪 2 🏠 Ref. 168080

🏠 1.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime, gelijkvloerse villa met een traditionele, Andalusische bouwstijl te koop in Elviria, Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1100 m² 🏠 Bebouwd 190 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 168080

🏠 1.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime, gelijkvloerse villa met een traditionele, Andalusische bouwstijl te koop in Elviria, Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1100 m² 🏠 Bebouwd 190 m² 🏠 Terras 34 m² 🚪 3 🚿 2 🏠 # Ref. 168080

🏠 1.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime, gelijkvloerse villa met een traditionele, Andalusische bouwstijl te koop in Elviria, Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1100 m² 🏠 Bebouwd 190 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 168080

🏠 1.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime, gelijkvloerse villa met een traditionele, Andalusische bouwstijl te koop in Elviria, Oost Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1100 m² 🏠 Bebouwd 190 m² 🏠 Terras 34 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 168080

🏠 1.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.