



Majestueuze luxe villa met panoramische vergezichten te koop La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis
  Perceel 950 m²
 Bebouwd 630 m²
 Terras 204 m²
 6
  7
  Ref. 166600

 7.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Exclusieve luxevilla te koop met zeezicht op een verhoogde positie in Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Modernistische designvilla.
- Gated community met 24u.beveiliging.
- Dicht bij alle voorzieningen.
- Panoramische vergezichten.
- Royale buitenruimtes met privézwembad.
- 6 slaapkamers, 7+3 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een omheinde **gemeenschap met 24/7 beveiliging** in de heuvels van Marbella.
Op slechts een korte rijafstand van essentiële voorzieningen met winkels op luttele minuten rijden.
Omgeven door de meest prominente golfbanen.
San Pedro en Puerto Banus, gelegen op ongeveer 10 minuten rijafstand.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 950m²
Bebouwde oppervlakte: 630m²
Oppervlakte terrassen: 204m²
Slaapkamers: 6
Badkamers: 7
Gastentoiletten: 3
3 woonlagen

ALGEMEEN:

Ruim, afgeschermd perceel gelegen op een verhoogde positie.
Gemanicuurde landschapstuin met gazon en volwassen palmbomen.
Ingebouwd **overloopzwembad** met aanpalend een zonneterras.

Open en schaduwrijke terrassen bieden de mogelijkheid om te genieten van het aangenaam mediterraan klimaat.

Zuidelijk gericht.

Uitzicht op de hele kuststrook richting de Middellandse Zee en de Straat van Gibraltar.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met een elegante, strakke, modernistische architectuur.

Gebouwd met aandacht voor kwalitatieve materialen en een superieure afwerking.

Schuiframen van vloer tot plafond met verzonken profielen zorgen voor een naadloze overgang tussen het binnen- en buitenleven.

Grote open woonkeuken met hoogwaardige Miele toestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.

Geïntegreerde eetruimte.

6 slaapkamers, 7 badkamers en 3 aparte toiletten.

Een inpandige gasten- of personeelsverblijf.

De benedenverdieping voorziet een recreatieve ruimte met TV lounge en speelkamer.

Volledig uitgeruste gym met een aparte badkamer.

Wasruimte en berging.

Technische ruimte.

Inpandige garage voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Open haard.

Zonnepanelen.

Glazen balustraden.

Ingemaakte kasten op maat.

LED-verlichting voor binnen en buiten.

Buitendouche.



Majestueuze luxevilla met panoramische vergezichten te koop La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 950 m²
 Bebouwd 630 m²
 Terras 204 m²
 6
 7
 Ref. 166600

7.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Majestueuze luxe villa met panoramische vergezichten te koop La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 950 m² 🏠 Bebouwd 630 m² 🏠 Terras 204 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 166600

🏠 7.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Majestueuze luxevilla met panoramische vergezichten te koop La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 950 m²
 Bebouwd 630 m²
 Terras 204 m²
 6
 7
 Ref. 166600

7.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Majestueuze luxevilla met panoramische vergezichten te koop La Quinta, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 950 m² 🏡 Bebouwd 630 m² 🏡 Terras 204 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 166600

🏠 7.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Majestueuze luxe villa met panoramische vergezichten te koop La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 950 m²
 Bebouwd 630 m²
 Terras 204 m²
 6
 7
 Ref. 166600

7.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Majestueuze luxe villa met panoramische vergezichten te koop La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 950 m²  Bebouwd 630 m²  Terras 204 m²  6  7  Ref. 166600

 7.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.