Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern eerstelijnsgolf penthouse met prachtig golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Direct aan de golfbaan, modern duplex penthouse te koop in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Duplex penthouse.
- Gated community met 24-uurs bewaking.
- Eerstelijns golf.
- Dompelbad, jacuzzi en sauna.
- 3 slaapkamers, 3+1 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een 5* golfresort vlak bij het vijfsterrenhotel Anantara Villa Padierna Palace met zijn spa faciliteiten**.**
Op slechts luttele minuten rijden van verschillende goede stranden, beach clubs en supermarkten.
Op ongeveer 10 minuten rijden van San Pedro, Puerto Banus en Estepona centrum.
Het complex is **omheind en permanent beveiligd** en de bewoners genieten van een gemeenschappelijke tuin met 2 grote zwembaden.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 231m²
Oppervlakte terrassen: 79m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet
2 woonlagen

Beschrijving:

Penthouse met 2 woonlagen in een **uniek complex opgetrokken in een mix van Andalusische architectuur en modern design.**
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en een oog voor details.
Gelegen op het zuiden en westen.
Panoramisch uitzicht op de golfvallei richting de Middellandse Zee.

Het dakterras voorziet een dompelbad en sauna.
Meerdere zonnige terrassen met ruimte voor ontspanning.
Elegante, eigentijdse inrichting.
Een lichtrijke leefruimte voorziet een hoog, gewelfd balkenplafond met een geïntegreerde eettafel.
Ruime, halfopen keuken met een centraal eiland en toptoestellen.
Aanpalend een bijkeuken/ wasruimte.
3 slaapkamers, 3 badkamers en apart toilet.
De hoofdslaapkamer en suite met dressingruimte.
Marmeren vloeren.
Berging.
Inpandige garageplaatsen voor 2 auto’s.

Overige kenmerken:
Dubbele beglazing.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern eerstelijnsgolf penthouse met prachtig golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern eerstelijnsgolf penthouse met prachtig golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Modern eerstelijnsgolf penthouse met prachtig golf- en zeezicht te koop in een 5* golfresort in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 231 m² Terras 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.