Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Kwalitatief gerenoveerd tuinappartement te koop, grenzend aan een toonaangevende golfbaan in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 101 m² Terras 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmant begane grond appartement te koop, eerstelijns golf in La Quinta, Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated eerstelijns golf complex.
- Recent hoogwaardig gerenoveerd.
- Uitzicht op de tuin en op de golfbaan.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.
- Open plan ontwerp.
- Gemeubileerd.
- Instapklaar.
- Hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE

Gelegen direct aan de golfbaan van een zeer gewaardeerd golfresort van La Quinta aan de rand van Nueva Andalucia's golfvallei.
Omheinde urbanisatie met **permanente bewaking.**
Gemeenschappelijke tuinen en zwembad.
Op slechts 5 minuten rijden van een lokale supermarkten, apotheek en diverse restaurants.
San Pedro en het centrum van Nueva Andalucia liggen op 6 tot 8 minuten rijden. Puerto Banus en Marbella liggen op ongeveer 10 tot 15 minuten rijden.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 101m²
Oppervlakte terrassen: 18m² + privétuin
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Beschrijving:

Ruim appartement op de begane grond.
Zorgvuldig gerenoveerd met kwalitatieve materialen.
Gericht op het zuidwesten.

Hoge schuiframen zorgen voor een **lichtrijk interieur** en bieden toegang tot het terras.
Het **zonnig terras** wordt uitgerust met een lounge, buitenkeuken met barbecue en een eettafel voor 6 man.
U beschikt over een privétuin en er is directe toegang tot het zwembad.
Zeer luchtige woonkamer met een TV lounge en geïntegreerde eetruimte.
Open woonkeuken, uitgerust met Siemens toestellen en een ontbijtbar.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Lichtgrijze natuurstenen tegelvloeren.
Overdekte parkeerplaats voor 1 auto.
Bijkomende parkeermogelijkheden op straat.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Ingemaakte kasten.
Zonneweringen op het terras.
Veiligheidsrolluiken.
Alarmsysteem.
Wordt gemeubileerd verkocht.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Kwalitatief gerenoveerd tuinappartement te koop, grenzend aan een toonaangevende golfbaan in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 101 m² Terras 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Kwalitatief gerenoveerd tuinappartement te koop, grenzend aan een toonaangevende golfbaan in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 101 m² | Terras 18 m² | 3 | 2 | Ref. 164004 | 625.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Kwalitatief gerenoveerd tuinappartement te koop, grenzend aan een toonaangevende golfbaan in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 101 m² | Terras 18 m² | 3 | 2 | Ref. 164004 | 625.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Kwalitatief gerenoveerd tuinappartement te koop, grenzend aan een toonaangevende golfbaan in La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 101 m² Terras 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.