Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, modern, elegant tuinappartement met privétuin en zeezicht te koop in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 163003 898.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Trendy tuinappartement met zeezicht te koop in Oost Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Begane grond appartement met privétuin.
- Uitzicht op zee en op de kustlijn.
- 3 slaapkamers, 2 badkamers.
- Dicht bij golf, voorzieningen, het strand en jachthaven.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in **gated complex in een natuurlijke omgeving, op een verhoogde positie** ten oosten van Marbella centrum, met een prachtig uitzicht over de vallei, richting de Middellandse Zee en de kustlijn**.**
Omringd door pijnbomen en op slechts een steenworp afstand van een vooraanstaande 18-holes golfbaan.
Dicht bij beschermde duinen en de zandstranden.
Slechts een klein eindje rijden naar het pittoreske jachthaventje van Cabopino met diverse gezellige restaurants en bars.
Marbella centrum en Puerto Banus liggen op respectievelijk 15 en 20 minuten rijden met de auto.
Het complex beschikt over een fitnessruimte met sauna, een sociale club en een gemeenschappelijk zwembad omringd door aangelegde tuinen.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 124m²
Bewoonbare oppervlakte: 114m²
Oppervlakte terras: 37m²
Oppervlakte tuin: 42m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
1 woonlaag

Beschrijving:

Recent gebouwd appartement op de begane grond met een moderne bouwstijl.
Ontworpen om aan de hoogste normen te voldoen.
Hedendaags architectonisch ontwerp met een open lay-out.
Een ruim overdekt terras geeft uit op de **omheinde privétuin.**
Zuidelijk gericht.
Schitterend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de ruime terrassen.
Een smaakvol ingerichte leefruimte met een open plan indeling.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met Siemens toestellen.
Geïntegreerde eetruimte.
3 slaapkamers, 2 badkamers.
Eén van de slaapkamers kan eventueel worden ingericht als kantoorruimte.
Porseleinen kwaliteitsvloeren.
Wasruimte.
Berging en 2 ondergrondse parkeerplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem.

Het meubilair is optioneel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern, elegant tuinappartement met privétuin en zeezicht te koop in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern, elegant tuinappartement met privétuin en zeezicht te koop in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern, elegant tuinappartement met privétuin en zeezicht te koop in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, modern, elegant tuinappartement met privétuin en zeezicht te koop in Oost Marbella

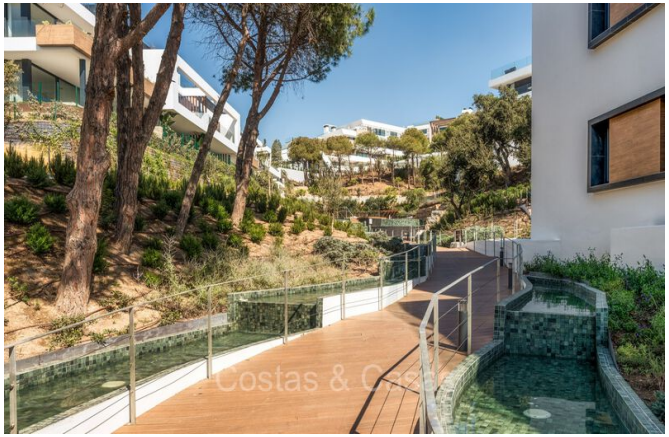
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Instapklaar, modern, elegant tuinappartement met privétuin en zeezicht te koop in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Instapklaar, modern, elegant tuinappartement met privétuin en zeezicht te koop in Oost Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 124 m² Terras 37 m² 3 2 Ref. 163003 **898.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.