Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Halfvrijstaande schakelwoning met zeezicht te koop net ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 720 m² | Bebouwd 216 m² | - | 4 | 3 | Ref. 161808

890.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime familiewoning met groot privézwembad te koop in Oost Marbella

HIGHLIGHTS

- Op luttele minuten van het strand, golfbanen en Marbella centrum.
- Recent gerenoveerd.
- Prachtig zeezicht.
- Privétuin met zwembad.
- 4 slaapkamers, 3 badkamers.
- Volledig personaliseerbaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een residentiële woongemeenschap net ten oosten van Marbella-centrum die zich kenmerkt door de olijf-en naaldbomen, ongerepte zandduinen en de beste stranden van de hele Marbella regio.
Alles ligt op luttele minuten rijden.
10 minuten rijden naar Marbella centrum, 15 minuten naar Puerto Banus en 40 minuten rijden naar de internationale luchthaven van Malaga.

DE KOOPWONING

In cijfers:

Perceel: 720m²
Bebouwde oppervlakte: 216m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Gastentoilet
3 woonlagen

Algemeen:

Gelegen op een verhoogd, afgeschermd hoekperceel.
Privétuin met ingebouwd zwembad.
Georiënteerd op het zuidoosten.
Ruime terrassen met schitterend uitzicht op zee.

Beschrijving:

Halfvrijstaande woning met een moderne, Andalusische bouwstijl.
Zorgvuldig **gerenoveerd in 2024** en wordt overgedragen als een blanco canvas zodat de koper het kan inrichten naar eigen smaak.
De aanwezigheid van hoge ramen zorgen voor een rijkelijk verlichte leefruimte.
Diverse ruimtes voorzien een verhoogd balkenplafond, wat zorgt voor extra ventilatie.
Open plan indeling.
Open ruimte voor het installeren van een woonkeuken met een centraal kookeiland.
4 slaapkamers, 3 badkamers en apart toilet.
De hoofdslaapkamer op de bovenverdieping heeft een eigen terras met zeezicht, hoge plafonds en een extra kamer dat eventueel kan worden gebruikt als dressing.
Lichtgrijze natuurstenen tegelvloeren.
Wasruimte.
Parkeergelegenheid voor 2-3 auto’s.

Overige kenmerken:
Ingemaakte kasten.
Roluiken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Halfvrijstaande schakelwoning met zeezicht te koop net ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 720 m² | Bebouwd 216 m² | - | 4 | 3 | Ref. 161808

890.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Halfvrijstaande schakelwoning met zeezicht te koop net ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 720 m² | Bebouwd 216 m² | - | 4 | 3 | Ref. 161808

890.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Halfvrijstaande schakelwoning met zeezicht te koop net ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 720 m² | Bebouwd 216 m² | - | 4 | 3 | Ref. 161808

890.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Halfvrijstaande schakelwoning met zeezicht te koop net ten oosten van Marbella centrum

Marbella Area

Huis | Perceel 720 m² | Bebouwd 216 m² | - | 4 | 3 | Ref. 161808 | **890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.