



**Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Stijlvol gerenoveerd appartement te koop in een strandcomplex, Marbella - Estepona

### HIGHLIGHTS

- In een geprefereerd eerstelijnsstrand complex.
- Gated complex met meerdere voorzieningen.
- Gerenoveerd volgens een hoge standaard.
- Hedendaags interieur.
- Hoog verhuurrendement.
- Instapklaar.

### DE LOCATIE

Gelegen in **één van de meest exclusieve woonoorden** in het gebied van Marbella en Estepona.

Grenzend aan het complex ligt een archeologisch wandelpark en strandpromenade.

Op een steenworp ligt een luxe strandbar/restaurant en op korte wandelafstand bereik je een breed zandstrand.

De bewoners van het complex genieten van een uitstekende, permanente bewaking, gemanicuurde tuinen met waterpartijen, buitenzwembad met waterval, verwarmd binnenzwembad, spa en gym.

### HET APPARTEMENT

#### In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 142m<sup>2</sup>

Oppervlakte terrassen: 60m<sup>2</sup>

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

#### Beschrijving:

**Eersteklas gerenoveerd tuinappartement in een vooraanstaand strandcomplex opgetrokken in een Moors- Andalusische bouwstijl.**

**Hedendaags interieur.**

Top specificaties en afwerkingen.

Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht en bieden toegang tot de buitenruimte.

Een ruim overdekt terras uitgerust met een lounge en een 'al fresco dining' area.

**Gericht naar het zuiden.**

Rustgevend uitzicht op de tropische tuinen.

**Open plan leefruimte** met woon-en eetgedeelte.

Volledig geëquipeerde keuken op maat met kookeiland, Miele apparatuur en een geïntegreerde eetkamer.

3 slaapkamers, 3 badkamers.

De hoofdslaapkamer voorziet een eigen badkamer en geniet van toegang tot het terras.

Groot formaat natuurstenen tegelvloeren.

Wasruimte.

Berging.

Inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:

Ingemaakte kasten.

Elektrische open haard.

LED-verlichting.



## Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



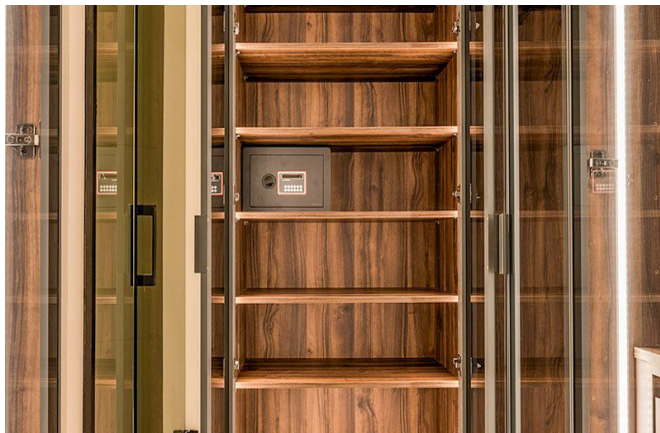
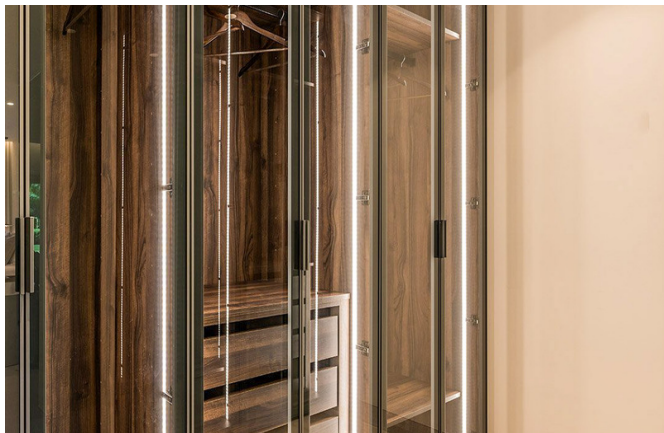
## Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



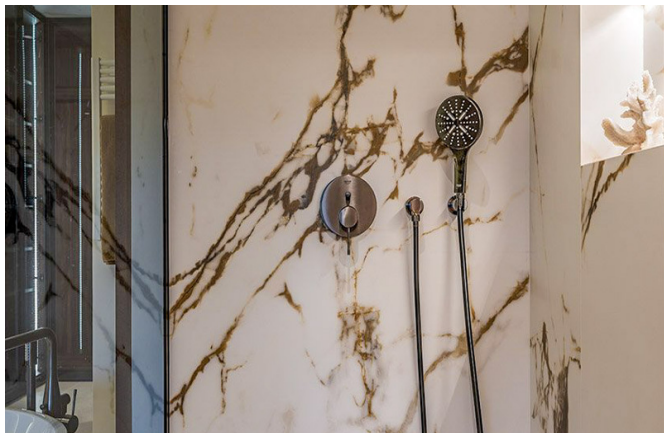
**Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



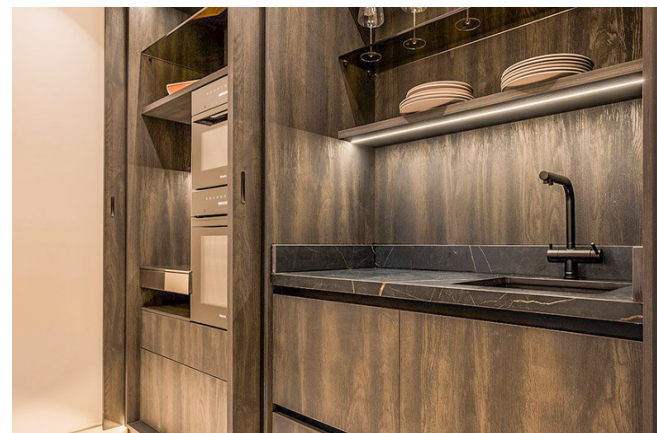
**Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏡 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 161000

🏠 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Luxueus begane grond appartement te koop in een vijfsterren strandcomplex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 142 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 60 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 161000

🔗 1.825.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.