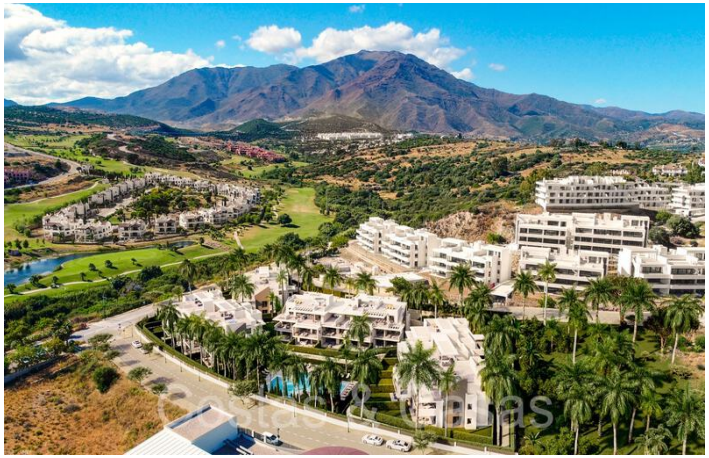
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Trendy nieuwbouwappartementen te koop, met zeezicht in Estepona

HIGHLIGHTS

- Modern-eigentijds complex.
- Op loopafstand van het strand en voorzieningen.
- Open plan concept.
- Uitgestrekte terrassen.
- In aanbouw.

DE LOCATIE

Aan de westelijke rand van Estepona, **op 15 minuten lopen van het strand.**
Op loopafstand van voorzieningen zoals supermarkten, vrijetijdscentra en diverse restaurants.
8 minuten rijden naar het historische centrum en de jachthaven van Estepona, beide bezaaid met gezellige eetgelegenheden, bars en boetiekjes.
25 minuten rijden naar de bruisende jachthaven van Puerto Banus en 30 minuten naar het centrum van Marbella in het oosten en 20 minuten naar het westen naar de jachthaven van Sotogrande
De bergen van Los Reales bieden uitstekende wandelmogelijkheden met routes voor beginners en gevorderden.
Dicht bij een internationale school en een nieuw ziekenhuis.
Dicht bij de tolweg die in 50 minuten toegang biedt tot de internationale luchthaven van Malaga.
De luchthaven van Gibraltar kan worden bereikt in 35 minuten.
Gated complex en voorzien van automatische poorten voor zowel voetgangers als voertuigen.
De bewoners profiteren van een gemeenschappelijk zwembad omgeven door chill-out zones.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Appartementen met 2 - 3 slaapkamers
Totaal bebouwde oppervlakte: 128m² - 378m²
Netto oppervlakte: 11m² - 329m²
Oppervlakte terrassen: 26m² - 147m²
Badkamers: 2
Prijzen: €495.000 - €880.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

48 moderne nieuwbouwappartementen in een gated woongemeenschap.
Gebruikmakend kwalitatieve materialen met oog voor milieuvriendelijke technologieën.
Ontworpen door een gerenommeerd architectenbureau.
Appartementen en penthouses met 2 of 3 slaapkamers.
Ruime, zonnige terrassen met een ontspannen sfeer.
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de ruime terrassen.
De **penthouses** genieten van uitgestrekte terrassen en van een **panoramisch uitzicht op zee.**
De **begane grond appartementen** genieten van een **privétuin**.
Een **elegant interieur met een open plan indeling**.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met toptoestellen.
Geïntegreerde eetruimte.
Berging.
Elk appartement heeft een parkeerplaats.
Penthouses hebben 2 parkeerplaatsen.

Overige kenmerken:
Klimaatregelingssysteem voor efficiënte verwarming en koeling.
Elektrische vloerverwarming in de badkamers.
Aerothermisch systeem voor warm water.
Glazen balustraden.
Dubbele beglazing.
Ingebouwde kasten.
Duurzame LED-verlichting.
Porseleinen vloeren.
Domoticasysteem.

Oplevering: Q2/2028

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nieuw project met luxe appartementen en penthouses te koop op loopastand van het strand in Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 128 tot 378 m² Terras 26 tot 147 m² 2 tot 3 2 Ref. 160600-P **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.