Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 99 tot 195 m² | Terras 28 tot 256 m² | 2 tot 4 | 2 tot 4 | Ref. 160555-P | **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, innovatieve luxe appartementen te koop in Marbella - Estepona

HIGHLIGHTS

- Nieuwbouwappartementen.
- Gated community.
- Op loopafstand van het strand en alle voorzieningen.
- Ruime terrassen met zeezicht.
- FASE I Under construction.
- FASE II nu te koop

DE LOCATIE

Het strand en alle voorzieningen inclusief supermarkten, bars, restaurants, sportclubs en toegang tot het openbaar vervoer zijn te bereiken op loopafstand.
De golfclub Villa Padierna is gelegen op 8 minuten rijden en beschikt over drie 18-holes golfbanen.
10 tot 15 minuten rijafstand van Estepona, Puerto Banus in Marbella.
Gated complex toegankelijk via automatische poorten en met een 24-uurs receptie.

DE APPARTEMENTEN

In cijfers:

Appartementen en penthouses met 2 slaapkamers
Totaal bebouwde oppervlakte: 99m²
Netto oppervlakte: 84m²
Terrassen: 28m²
Badkamers: 2
Prijzen: €680.000 - €740.000

Appartementen en penthouses met 3 slaapkamers
Totaal bebouwde oppervlakte: 112m² - 156m²
Netto oppervlakte: 95m² - 133m²
Terrassen: 32m² - 256m²
Badkamers: 2 - 3
Prijzen: €780.000 - €1.600.000

Penthouse met 4 slaapkamers
Totaal bebouwde oppervlakte: 140m² - 195m²
Netto oppervlakte: 119m² - 165m²
Terrassen: 52m² - 229m²
Badkamers: 3 - 4
Prijs: €1.100.000 - €2.000.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwappartementen met moderne architectuur.
Gebruikmakend van superieure materialen en afwerkingen.
Appartementen en penthouses met 2, 3 of 4 slaapkamers.
Hoge schuiframen genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de ruime terrassen.
Een **dynamisch en luchtig interieur zorgt voor een verfijnde en elegante uitstraling.**
Privétuinen voor de appartementen op de **begane grond**.
Penthouses genieten van een **royaal dakterras**.
Open plan leefruimte met woon-en eetgedeelte.
Open woonkeuken, volledig uitgerust met toptoestellen en een ziteiland.
Elk appartement beschikt over 2 parkeerplaatsen en een berging.

Overige kenmerken:
Klimaatbeheersingssysteem dat gebruik maakt van een luchtwarmtepomp, voor zowel verwarming als koeling.
Onafhankelijke klimaatbeheersing in elk kamer.
Vloerverwarming.
Ingebouwde kasten.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
LED-verlichting.
Porseleinen tegels van topkwaliteit.
Antislip keramische tegels van groot formaat voor de terrassen.
Domoticasysteem.

Bouwvergunning verleend.
Geschatte oplevertermijn FASE I: Q3 2027
Geschatte oplevertermijn FASE II: Q1 2029

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Eigentijdse nieuwbouwappartementen te koop op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 195 m² Terras 28 tot 256 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 160555-P **680.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.