Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Moderne innovatieve rijhuizen met privétuin en zeezicht te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 147 m² | Bebouwd 135 tot 143 m² | Terras 29 tot 33 m² | 3 | 2 | Ref. 159900-P | **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe, duurzame townhouses met zeezicht te koop in Fuengirola, Costa del Sol

UITVERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Toplocatie met gunstige connectiviteit.
- Nieuwbouwwoningen met privétuin.
- 3 slaapkamers.
- Prachtig panoramisch zeezicht.

DE LOCATIE

Genesteld in een verhoogde oase op loopafstand van essentiële voorzieningen.
Slechts luttele minuten rijden van de stranden.
Een vlotte connectie via de A7 kustweg, wat eindeloze opties biedt.
Een commercieel centrum met een supermarkt en alle nodige voorzieningen liggen op 10 minuten rijden.
De community voorziet over landschapstuinen, een zoutwaterzwembad met lounge area's, een sociale ruimte en een uitgeruste gym.

DE WONINGEN

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 141m²
Oppervlakte terrassen: 29m²
Oppervlakte tuin: 31m²
Solarium: 15m²
3 slaapkamers
2 badkamers
Gastentoilet
4 woonlagen
Prijzen: €599.000

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Beschrijving:

Nieuwbouwproject met 11 hoogstaande townhouses.
Er zijn nog 3 units beschikbaar
Gebruikmakend van geavanceerde duurzame bouwoplossingen.
Elke woning beschikt over een **privétuin dat mogelijk kan worden uitgevoerd met een ingebouwd zwembad en/of jacuzzi.**
Open terrassen met ruimte voor het installeren van loungevoorzieningen.
Zeer lichtrijke en hedendaagse inrichting met een open lay-out.
Praktische woonkeuken, uitgerust met topapparatuur en een ontbijtbar.
Geïntegreerde eetkamer.
Alle vertrekken beschikken over **grote ramen die het natuurlijke licht maximaliseren** en bovendien zorgen voor optimale ventilatie.
3 slaapkamers, 2 badkamers en een separaat toilet.
Porseleinen vloeren.
Wasruimte.
Een **multifunctionele benedenverdieping**, geniet dankzij een buitenpatio van natuurlijk daglicht, en kan worden ingericht met een 2de TV lounge, speelruimte, home cinema, gym, bodega of extra slaapkamer.
Elke woning voorziet een eigen parking.

Einde bouw: 3e kwartaal 2026

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Vloerverwarming.
Aerothermisch systeem voor sanitair warm water.
Dubbele beglazing.
Glazen balustraden.
LED-verlichting.
Optioneel privézwembad.
Optioneel jacuzzi.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Moderne innovatieve rijhuizen met privétuin en zeezicht te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 147 m² | Bebouwd 135 tot 143 m² | Terras 29 tot 33 m² | 3 | 2 | Ref. 159900-P | **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Moderne innovatieve rijhuizen met privétuin en zeezicht te koop in Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Huis | Perceel 147 m² | Bebouwd 135 tot 143 m² | Terras 29 tot 33 m² | 3 | 2 | Ref. 159900-P | **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.