Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Andalusisch penthouse met Scandinavisch interieurdesign te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 238 m² Terras 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigieus gerenoveerd penthouse te koop in Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Gerenoveerd in Scandinavische stijl.
- Gated complex met 24-uurs beveiliging.
- Lichtrijk interieur en veel terrasruimte.
- Onverstoord zeezicht, uitkijkend op de golfvallei.
- Volledig gemeubileerd met design meubels.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een populaire, besloten appartementencomplex met **permanente beveiliging en conciërge service.**
In een rustige, groene omgeving omgeven door tal van prestigieuze golfbanen waaronder Aloha Club, Las Brisas en Los Naranjos Golf met alle bijhorende faciliteiten.
Op 5 minuten rijden van het strand en het chique Puerto Banus en op 10 minuten van Marbella centrum.
Het complex voorziet volgroeide, tropische landschapstuinen, groot zwembad, gym met sauna en 2 tennisbanen.

HET DUPLEX PENTHOUSE

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 355²
Bebouwde oppervlakte: 238m²
Oppervlakte terrassen: 117m²
Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Gastentoilet
2 woonlagen

Beschrijving:

Ruim penthouse in een complex opgetrokken in Mediterrane architectuur.
2 residentiële verdiepingen.
Volledig gerenoveerd in 2023 met een specifiek oog voor design en luxe.
Gebruikmakend van hoge kwalitatieve materialen en **verfijnd afgewerkt.**
Het appartement combineert **Andalusische charme met moderne elegantie.**
Zuidwestelijk georiënteerd.
Panoramisch uitzicht op de golfbanen en de Middellandse Zee.
Het **hoofdterras voorziet zowel schaduwrijke als zonnige zones, terwijl het terras op de bovenverdieping wordt uitgerust met een jacuzzi.**
Open-plan woonkamer met TV lounge en eetruimte.
Moderne keuken uitgerust met Siemens-apparatuur en een ontbijtbar.
3 slaapkamers met elk een eigen badkamer.
De opmerkelijke hoofdslaapkamer geniet van een groot terras op het zuidwesten, waar je geniet van een adembenemend zeezicht.
Berging.
Privéparking.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Andalusisch penthouse met Scandinavisch interieurdesign te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 238 m² Terras 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Andalusisch penthouse met Scandinavisch interieurdesign te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 238 m² Terras 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Andalusisch penthouse met Scandinavisch interieurdesign te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 238 m² Terras 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Andalusisch penthouse met Scandinavisch interieurdesign te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 238 m² Terras 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Andalusisch penthouse met Scandinavisch interieurdesign te koop in Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 238 m² Terras 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.