Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporaine designervilla in de heuvels van Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Hogerop gelegen in een gated community met 24/7 beveiliging.
- Panoramische vergezichten.
- Zuidgericht.
- Absolute rust, luxe en privacy.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Genesteld in de serene landschappen in een exclusieve, afgeschermde woongemeenschap in de gemeente Benahavis**.**
Afgesloten urbanisatie met 24-uurs beveiliging.
Op 15 minuten rijden van het strand en alle voorzieningen.
Verschillende golfbanen kunnen bereikt worden op slechts 10 minuten rijafstand.
Dankzij de verhoogde positie geniet de villa van panoramisch uitzicht op de vallei met de bergen en de zee.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 2.500m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 460m²
Slaapkamers: 5
Badkamers: 5
3 woonlagen + solarium

Algemeen:

Ruim, afgeschermd hoekperceel gelegen op een verhoogde positie.
Verzorgd aangelegde landschapstuin met tropisch groen en gazon.
Ingebouwd privézwembad met aanpalend een houten zonnedek.
Meerdere open en schaduwrijke terrassen bieden de mogelijkheid om te genieten van het aangenaam mediterraan klimaat.
Een ruim solarium wordt uitgerust met loungevoorzieningen.

Zuidelijk gericht.
Formidabel uitzicht op de omliggende bergen en de Middellandse Zee.

Beschrijving:

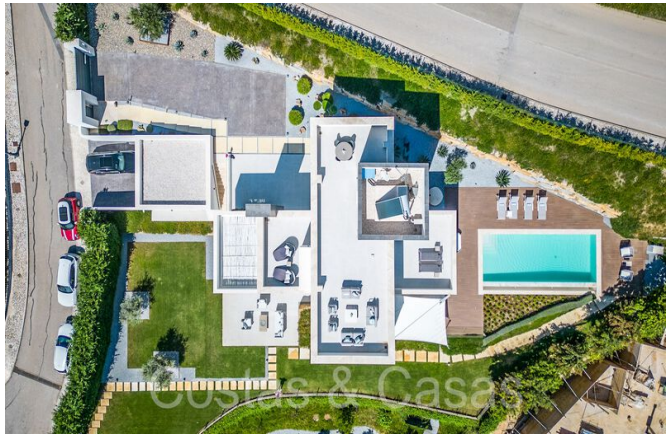
Vrijstaande villa met een strakke, eigentijdse bouwstijl.
Zorgvuldig ontworpen met aandacht voor een superieure afwerking.
Open plan leefruimte die naadloos aansluit op de buitenruimtes door de grote ramen met verzonken profielen.
Gezellige woonkamer met open haard.
Volledig ingerichte keuken uitgerust met moderne apparatuur en een ontbijtbar.
Geïntegreerde eetruimte.
5 slaapkamers met elk een eigen badkamer.
Kantoorruimte.
2de TV lounge.
Wasruimte.
Inpandige garage voor 3 auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de badkamers.
Zonne-energie.
Open haard.
Ingemaakte kasten.
Glazen balustraden.
Domoticasysteem.
Buitenverlichting.
Zonnewering.
Automatisch irrigatiesysteem.
Optioneel gemeubileerd.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300

2.995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare luxevilla met panoramische vergezichten te koop in een gated community van Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2500 m² | Bebouwd 460 m² | - | 5 | 5 | Ref. 159300 | **2.995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.