Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1950 m² | Bebouwd 630 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568

1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Gelegen in een volledig ontwikkeld residentieel golf gebied dichtbij alle voorzieningen.

Spectaculair uitzicht over de weelderige tropische tuin, golfbaan, bergen tot aan de zee.

Totale privacy.

Nieuw gebouwde villa in een klasieke Moors Andalusische stijl met een hedendaagse hoge kwaliteit en afwerking.

Uitgebreide overdekte en open terrassen zorgen ervoor dat u heel het jaar door een buitenleven gevoel heeft.

Indeling:
Hal met gewelfd plafond en galerij.
Formele woonkamer
Keuken met ontbijthoek en eetkamer
Formele eetkamer met tweede woonkamer en koepelgewelf
2 hoofdslaapkamer suites ofwel 1 enorme hoofdslaapkamer van 120m2, met 2 kleedkamers en luxueuze badkamers met inloopdouches en Jacuzzi.
3 gastenslaapkamer suites met luxueuze badkamers
2 gastentoiletten
Apart personeelsverblijf
Lift naar alle etages
Pre-installatie voor een home cinema
Pre-installatie voor een gym
Bodega (wijnkelder)
Ruime bergingen
Extra berging van 50m2

Buiten:
Volledig ommuurd met electrische hekken voor de auto´s en voetgangers.
Oprit
Parking
Dubbele garage en een dubbele car-port
Ruime open en overdekte terrassen
Groot overloop zwembad met decoratieve waterpartijen
Douche bij zwembad
Uitbundige tropische landschapstuin op verscheidene niveau´s met sierstenen, wandelpaden en waterpartijen.
Waterpartij met niveauverschil, waterval en fontein.
Tuinpaviljoen in oosterste stijl uitkijkend over de waterpartijen.

Installaties:
Vloerverwarming en airconditioning in alle woonvertrekken

Verwarming en warm water op stookolie, met olietank vulbaar vanaf de straat.
Pre-installatie voor sat.tv.
Pre-installatie voor alarm en cctv
Pre-installatie voor digitale tel.aansluitingen

Kwaliteiten:
Buitenmuren met spouw voor isolatie.
Vochtwerende grondisolatie
Antieke Arabische stijl dakpannen
Eerste keuze marmer
Dubbele beglazing en meranti kozijnen
Roca en Grohe sanitair.

VERKOCHT

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1950 m² | Bebouwd 630 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568 | **1.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1950 m^2 | Bebouwd 630 m^2 | Terras 240 m^2 | 5 | 5 | Ref. 106568 | **1.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1950 m² | Bebouwd 630 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568 | **1.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1950 m² | Bebouwd 630 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568

1.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nieuwe luxe villa te koop in het gebied Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1950 m² | Bebouwd 630 m² | Terras 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568 | **1.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.