Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Klassieke Mediterrane villa met adembenemend zeezicht te koop, in het exclusieve La Zagaleta resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 6847 m² | Bebouwd 1674 m² | Terras 228 m² | 7 | 7 | Ref. 158999 | **10.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Andalusische luxevilla te koop in La Zagaleta, Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Exclusieve locatie in het La Zagaleta resort met permanente bewaking.
- Perceel van bijna 7.000m².
- Panoramisch berg- en zeezicht.
- 6 slaapkamers, 6 badkamers.
- Groot lagoonstijl zwembad met gazebo.
- Personeelsvertrekken.
- Absolute luxe, veiligheid en privacy.

DE LOCATIE

Exclusief gelegen in één van de meest toonaangevende en beveiligde residentiële domeinen van Europa.
Strikte 24u beveiliging, totale privacy en rust.
Het exclusieve landgoed bestaat uit 900 hectare weelderige vegetatie, twee golfbanen, een ruiterclub, een heliport, tennisbanen en een prachtig clubhuis met fulltime restaurant, 230 luxueuze villa's, omgeven door prachtige natuur, bossen en bergstroompjes.
Het golfresort geniet van een prachtig uitzicht over de vallei en de bergen in de richting van de zee.

DE VILLA

In cijfers:

Perceel: 6.847m²
Bebouwde oppervlakte: 1.674m²
Oppervlakte terrassen: 228m²
Slaapkamers: 6
Badkamers: 6
Gastentoilet
3 woonlagen

Algemeen:

Uitgestrekt perceel van bijna 7.000m² op een verhoogde positie.

Volgroeide landschapstuin met tropische aanplantingen en veel gazon.
Een lagune geïnspireerd privézwembad.
Gazebo met bar en barbecue area.
Grote, open en overdekte terrassen voorzien van voldoende ruimte tot ontspanning.
Zuidoostelijk gericht.
Magisch uitzicht op de kuststrook richting de Middellandse Zee en de Straat van Gibraltar.
Absolute privacy gegarandeerd.

Beschrijving:

Royale, vrijstaande villa met een klassiek karakter gemixt met een tijdloos mediterraan design.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen met een speciale aandacht voor elk detail.
Je wandelt binnen in een machtige inkomhal met dubbelhoog plafond en een elegantie trap die volledig is afgewerkt in marmer.
Lichtrijk interieur met elegante accenten waaronder verfijnde zuilen en marmeren afwerkingen.
Grote leefruimte met een salongedeelte dat uitgeeft op de buitenruimte.
2de zitruimte.
Volledig uitgeruste keuken met een kookeiland, veel opbergruimte, een ontbijtbar, eettafel en een 2de formele eethoek met een gewelfd plafond.
6 slaapkamers, 6 badkamers en een apart toilet.
Inpandige personeelsvertrekken.
De benedenverdieping voorziet een recreatieve ruimte die vrij kan worden ingericht als home cinema, mancave met bar, ...
Uitgeruste fitnessruimte.
Wijnbodega.
Inpandige garage voor 2 auto’s.
Bijkomende parking op de oprit voor meerdere auto’s.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Dubbele beglazing.
Open haard.
Ingemaakte kasten.Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Klassieke Mediterrane villa met adembenemend zeezicht te koop, in het exclusieve La Zagaleta resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 6847 m² | Bebouwd 1674 m² | Terras 228 m² | 7 | 7 | Ref. 158999 | **10.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Klassieke Mediterrane villa met adembenemend zeezicht te koop, in het exclusieve La Zagaleta resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 6847 m² | Bebouwd 1674 m² | Terras 228 m² | 7 | 7 | Ref. 158999 | **10.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







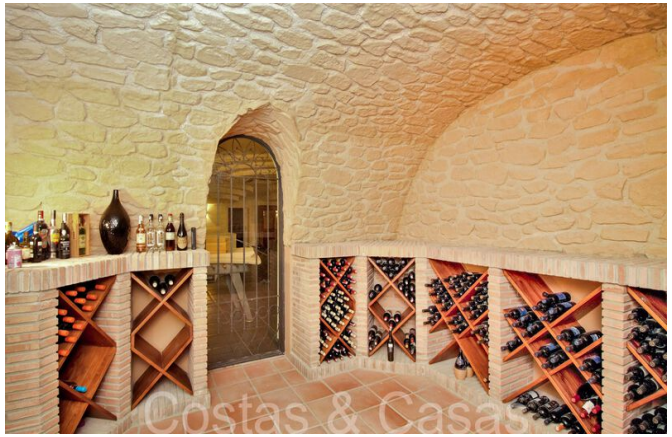

Klassieke Mediterrane villa met adembenemend zeezicht te koop, in het exclusieve La Zagaleta resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 6847 m² | Bebouwd 1674 m² | Terras 228 m² | 7 | 7 | Ref. 158999 | **10.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Klassieke Mediterrane villa met adembenemend zeezicht te koop, in het exclusieve La Zagaleta resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 6847 m² | Bebouwd 1674 m² | Terras 228 m² | 7 | 7 | Ref. 158999 | **10.900.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.