Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruim en licht duplex penthouse te koop gelegen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 181 m² Terras 100 m² 2 2 Ref. 158188

799.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Duplex luxe penthouse te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated complex met 24-uurs beveiliging.
- Ruime vertrekken en terrassen.
- Zuidelijk gericht.
- Privacy.
- Zelden beschikbaar!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Exclusieve locatie in een beveiligd complex, voorzien van permanente bewaking en CCTV.
Het complex wordt omgeven door verschillende topgolfbanen waaronder Aloha golfclub, Los Naranjos Golf, Las Brisas Club en Magna Golf. Alle voorzieningen zoals restaurants, bars, supermarkten, internationale scholen en banken kunnen bereikt worden binnen 5 minuten rijden.
Het centrum van Marbella ligt op 15 minuten rijden.
De community beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, omgeven door een solarium met ligstoelen. 2 tropische tuinen geven uit op een idyllisch oud meer, waar er verschillende watersporten worden beoefend waaronder kanoën.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 181m²
Oppervlakte terrassen: 100m²
2 slaapkamers
2 badkamers
Gastentoilet
2 woonlagen

Beschrijving:

Duplex penthouse met Mediterrane bouwstijl.
Inkom met traphal en gastentoilet.
Gericht naar het zuiden.

Open plan leefruimte met geïntegreerde eetkamer.
Hoge schuiframen geven uit op het overdekt hoofdterras.
Dit terras voorziet een 2de eetruimte en een lounge en kan mogelijk worden afgeschermd door middel van glasgordijnen.
Afzonderlijke, volledig ingerichte keuken met een aparte wasruimte.
2 slaapkamers en 2 badkamers.
De master suite op de bovenverdieping geeft uit op een zonnig privéterras dat wordt voorzien van een jacuzzi en chill-out.
Je geniet bovendien van een **panoramisch uitzicht op de weelderige omgeving en partieel op de Middellandse Zee.**
Berging.
Inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Ingebouwde kasten.
Beige marmeren vloeren.
Zonnewering

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim en licht duplex penthouse te koop gelegen in Nueva Andalucia, Marbella

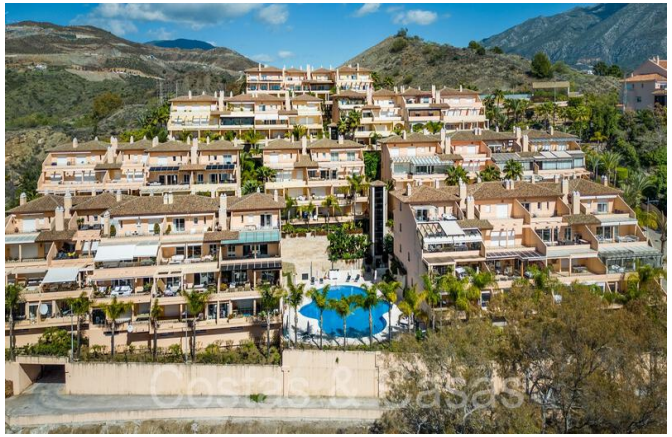
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 181 m² Terras 100 m² 2 2 Ref. 158188 **799.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim en licht duplex penthouse te koop gelegen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 181 m² Terras 100 m² 2 2 Ref. 158188 **799.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim en licht duplex penthouse te koop gelegen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 181 m² Terras 100 m² 2 2 Ref. 158188 **799.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruim en licht duplex penthouse te koop gelegen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 181 m² Terras 100 m² 2 2 Ref. 158188 **799.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ruim en licht duplex penthouse te koop gelegen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 181 m² Terras 100 m² 2 2 Ref. 158188 **799.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.