Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklare, moderne luxevilla met onbelemmerd zeezicht te koop, gelegen in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze designvilla te koop in een geprefereerde community van La Quinta, Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Dicht bij alle voorzieningen.
- Geanimeerde buitenruimtes.
- Panoramisch zeezicht.
- 5 slaapkamers, 5 badkamers.
- Solarium met 2e zwembad.
- Home cinema, gym, sauna, …
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Exclusief gelegen op een hoge positie, in een woonwijk in de heuvels van La Quinta.
Dicht bij alle nodige voorzieningen.
Het gebiedt ligt vlak bij La Quinta Golf, met meerdere vooraanstaande golfclubs in de buurt onder meer Las Brisas, Aloha en Los Naranjos Golf.
Marbella centrum en Puerto Banus kunnen worden bereikt binnen een korte rijafstand van 10 minuten.

DE VILLA

In cijfers:

Plot: 1.000m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 678m²
5 slaapkamers, 5 badkamers
3 Gastentoiletten
3 woonlagen + solarium

Algemeen:

Omheind perceel op een verhoogde positie.
Verzorgd exterieur met hoogwaardige tuinarchitectuur.
Ingebouwd privézwembad met aanpalend loungevoorzieningen.
Uitgestrekte, open en overdekte terrassen bieden veel ruimte voor het installeren van ontspannings- en eetvoorzieningen.

Op het **uitgestrekt dakterras geniet u van een 2de zwembad met hydro massage en veel chill-out ruimtes om te genieten van adembenemende zonsondergangen.**
Zuidoostelijke oriëntatie.
Panoramisch uitzicht over de vallei, het berglandschap en de Middellandse Zee richting de Noordkust van Afrika.

Beschrijving:

Vrijstaande villa met een gesofisticeerde architectuur en gebouwd met hoogwaardige materialen en een modern design.
Bij het binnenwandelen van de villa kom je terecht in de rijkelijk verlichte leefruimte waar je geniet van een blauwe horizon.
De woonkamer voorziet lounges en een geïntegreerde eetkamer.
Open, volledig geëquipeerde designerkeuken voorzien van een groot kookeiland en Gaggenau toestellen.
Kamerhoge schuiframen met verzonken profielen bieden een naadloze overgang naar de buitenruimte.
5 slaapkamers en 5 badkamers.
Op de benedenverdieping een **gepersonaliseerde bar, speelkamer en TV lounge.**
Geklimatiseerde wijnbodega.
Fitnessruimte met hammam en sauna.
Inpandige garage met een kitchenette, berging en ruimte voor 1 wagen.
Carport voor 3 wagens.

Overige kenmerken:
Lift naar alle verdiepingen.
Glazen balustraden rondom de terrassen.
Domoticasysteem.
Wilkins geluidsinstallatie.
Vuurhaard.
LED-verlichting.
...

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, moderne luxevilla met onbelemmerd zeezicht te koop, gelegen in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, moderne luxevilla met onbelemmerd zeezicht te koop, gelegen in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklare, moderne luxevilla met onbelemmerd zeezicht te koop, gelegen in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Instapklare, moderne luxevilla met onbelemmerd zeezicht te koop, gelegen in La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 1000 m² | Bebouwd 678 m² | - | 5 | 5 | Ref. 158158

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.