Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gloednieuw luxe appartement te koop aan een idyllisch meer met zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 93 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 158118 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar, moderne nieuwbouwappartement te koop aan het meer in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Idyllische ligging.
- Hedendaags modern design.
- Ruim terras met open, panoramisch uitzicht.
- Open plan wonen.
- Geavanceerd kwaliteit van materialen en afwerkingen.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Uitzonderlijke locatie op een heuvel naast een idyllisch meer in Nueva Andalucia's golfvallei.
Puerto Banus ligt op slechts vijf km rijden, net als de Golden Mile die leidt naar Marbella centrum.
Omringd door alle vlaggenschip golfbanen van de golfvallei: La Quinta Golf Resort, Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf en Aloha Golf, allemaal op slechts enkele minuten afstand.
In Nueva Andalucia vindt u talrijke restaurants, supermarkten en allerlei voorzieningen die binnen enkele minuten bereikbaar zijn.
Het omheinde complex bestaat uit 98 luxe appartementen en voorziet een gemeenschappelijk zwembad en landschapstuin.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 93m²
Oppervlakte terrassen: 42m²
2 slaapkamers
2 badkamers

Beschrijving:

Verhoogde begane grondappartement in een recent opgeleverd complex.
Gebouwd onder een moderne eigentijdse architectuur.
Zuidelijke oriëntatie.
Open, panoramisch uitzicht op de La Concha bergtop en de Middellandse Zee.
Open indeling.

Een luchtige en heldere woonruimte loopt over in het ruim, schaduwrijk terras.
Volledig uitgeruste keuken met veel opbergruimte.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
Berging en ondergrondse privéparkeerplaats inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Centrale verwarming.
Hoge schuiframen.
Beigekleurige tegelvloeren van groot formaat.
Ingebouwde kasten.
Gemotoriseerde rolluiken.
Niet gemeubileerd.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuw luxe appartement te koop aan een idyllisch meer met zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 93 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 158118 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Gloednieuw luxe appartement te koop aan een idyllisch meer met zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 93 m² Terras 42 m² 2 2 Ref. 158118 **625.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.