Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Contemporain duplex penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex met eigen zwembad tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 154 m² Terras 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern appartement te koop met eigen zwembad tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

- Duplex penthouse.
- Meerdere terrassen en privézwembad.
- Uitzicht op zee.
- 4 slaapkamers, 3 badkamers.
- Gated strandcomplex met permanente bewaking en veel faciliteiten.
- Hoog verhuurpotentieel.

DE LOCATIE

Bevoorrechte locatie in een **eerstelijnsstrand complex** op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona centrum.
Op fiets-en loopafstand van Estepona en alles wat dit bruisend centrum te bieden heeft.
Op wandelafstand van het Kempinski en Laguna Village Resort.
Het complex geniet van **directe toegang tot het strand en de prachtige promenade** met vele opties van nabijgelegen restaurants en winkels.
Het complex beschikt over 2 buitenzwembaden, verwarmd binnenzwembad met ontspanningsarea, stoomsauna, fitnessruimte en overdekte paddelbaan.
Bijkomede faciliteiten: 24-uurs receptie, Wi-Fi in alle gemeenschappelijke ruimtes en beveiligingscamera's.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 154m²
Terrassen: 83m²
Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
2 woonlagen

Beschrijving:

Ruim duplex penthouse met 2 verdiepingen.
Gebruikmakend van kwalitatieve materialen en afwerkingen.
Het privézwembad en zonneterras liggen op het zuiden en bieden schitterend uitzicht op Gibraltar en de Middellandse Zee.

Comfortabele woonkamer met open haard en directe toegang tot het ruim terras.
Geïntegreerde eetruimte.
Gesloten, volledig ingerichte keuken met bijkeuken/ wasruimte.
4 slaapkamers, 3 badkamers.
De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer.
Berging + 2 ruime parkeerplaatsen inbegrepen.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Open haard.
Gemotoriseerde rolluiken.
Ingebouwde kasten.
Hoog verhuurpotentieel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain duplex penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex met eigen zwembad tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 154 m² Terras 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain duplex penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex met eigen zwembad tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 154 m² Terras 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Contemporain duplex penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex met eigen zwembad tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

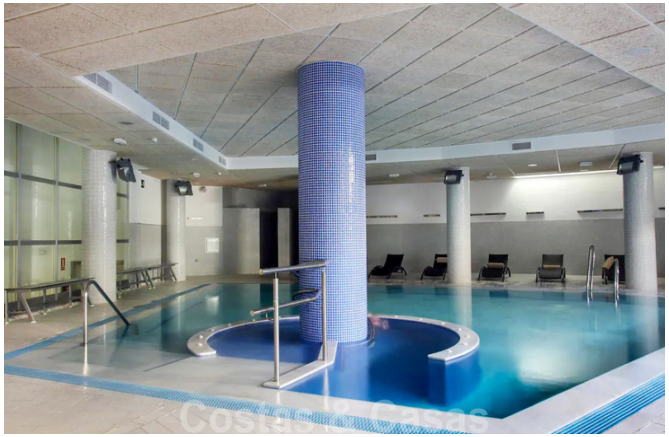
Appartement - Bebouwd 154 m² Terras 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Contemporain duplex penthouse te koop in een eerstelijnsstrand complex met eigen zwembad tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 154 m² Terras 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.