Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar, luxe appartement te koop in een prestigieus golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 131 m² Terras 36 m² 2 2 Ref. 157155 650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruim appartement koop in een vijfsterren golfresort in Marbella - Benahavis

HIGHLIGHTS

- Gated complex met tal van resortfaciliteiten ter plaatse.
- Panoramisch uitzicht.
- Ruim appartement met hoge afwerkingsgraad.
- Open plan design.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Bevoorrechte locatie in een **gated en bewaakt resort**, bestaande uit villa's, appartementen, een **hotel, diverse restaurants, lokale winkeltjes, golfbaan met academie, wellness-spa met gym, tennis, manege en boomgaarden.**
Het resort bevindt zich in een schilderachtige omgeving, net ten noorden van Nueva Andalucia.
Alle voorzieningen zijn aanwezig, maar de commerciële centra en golfbanen van Puerto Banus, Marbella, Nueva Andalucia en San Pedro liggen allemaal op minder dan 15 minuten rijden.
De gemeenschappelijke tuinen hebben een selectie zwembaden voor volwassenen en kinderen.
Het complex voorziet een service afdeling waar je terecht kan voor schoonmaak en wasserij, onderhoud van huis en tuin, sleutelbeheerservice en verhuurbeheer, …

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 131m²
Woonoppervlakte interieur: 95m²
Terras: 36m²
Slaapkamers: 2
Badkamers: 2

Beschrijving:

Gelegen in een modern appartementencomplex met modernistisch design.
Ontworpen met een mix van de meest geavanceerde bouwtechnieken en lokale materialen.
Gericht naar het westen.
Schilderachtig uitzicht op de groene vallei.

Het appartement ligt **in een natuurlijke enclave en geniet van een spectaculair uitzicht op zee naar het zuiden, de berg La Concha in het oosten en de Sierra de Las Nieves in het noorden.**
Stijlvol en lichtrijk interieur met zachte kleurcombinaties.
Open woonkamer met een salongedeelte en een geïntegreerde eetruimte.
Open woonkeuken uitgerust met kwalitatieve toptoestellen.
Het innovatieve gebruik van de ruimte, de kamerhoge schuiframen en de open ruimtes benutten het licht optimaal en bevorderen een naadloze vloeibaarheid tussen binnen en buiten.
Deels overdekt terras.
Lichtgrijze tegelvloeren.
2 slaapkamers, 2 badkamers.
De master suite heeft een eigen badkamer en biedt bovendien toegang tot het terras.
Berging en inpandige garage voor 1 auto.

Overige kenmerken:
Airconditioning.
Klimaatbeheersing.
Ingebouwde kasten.
Glazen balustraden rondom het terras.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop in een prestigieus golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 131 m² Terras 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop in een prestigieus golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 131 m² Terras 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop in een prestigieus golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 131 m² Terras 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop in een prestigieus golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 131 m² Terras 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar, luxe appartement te koop in een prestigieus golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 131 m² Terras 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Instapklaar, luxe appartement te koop in een prestigieus golfresort in de heuvels van Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 131 m² Terras 36 m² 2 2 Ref. 157155 **650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.