



Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3000 m² 🏡 Bebouwd 1180 m² 🏞️ Terras 310 m² 🛏️ 7 🚿 8 🏠 Ref. 107630

🏠 3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Prestigieuze urbanisatie op loopafstand van twee commerciële centra en Puerto Banus.

Vlak perceel van 3.000m² met een volgroeide en verlichte landschapstuin met een groot en verwarmd zoutwaterzwembad en eigen bron.

De villa is recent gebouwd volgens de hoogste kwaliteit en is in uitstekende staat.

5 slaapkamers en suite plus een personeelsverblijf met 2 slaapkamers en 1 badkamer

Indeling:

Begane grond:

Hal met artisanaal houten plafond in Mudejar stijl, gastentoilet

Ruime woonkamer met openhaard en aparte formele eetkamer, beide met directe toegang tot de overdekte terrassen en tuin.

Bibliotheek/TV-kamer met openhaard

Ruim kantoor met aansluitend biljart kamer

Ruime keuken en proviandkamer

Eerste verdieping:

Hal, kleerkasten, 5 slaapkamers en suite, 3 terrassen

Benedenverdieping:

Personeelsappartement met woonkamer, 2 slaapkamers en 1 badkamer

Waskamer

Gym met badkamer

Machinekamer

Watertank (eigen bron)

Berging

Garage voor 6 auto's

Overige kenmerken:

Lift naar alle verdiepingen

Vloerverwarming in de hele villa

Airconditioning

Muzieksysteem

Centraal stofzuigersysteem

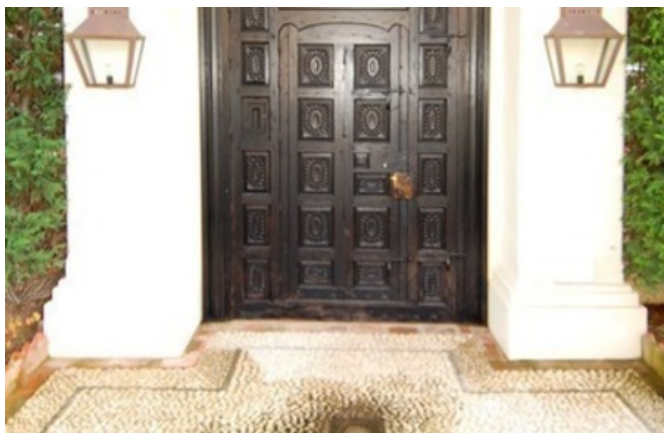
Alarmsysteem

Marmeren vloeren in de hal en gemeenschappelijke delen

Eikenhoutenvloeren in de overige vertrekken

Geblindeerd dubbel glas met hardhouten kozijnen
Antieke deuren

Update: bankbeslag. Was 5.300.000 €



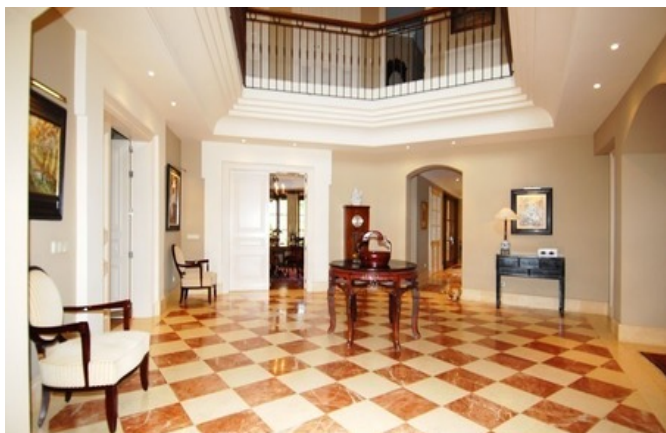
Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 3000 m²
 Bebouwd 1180 m²
 Terras 310 m²
 7
 8
 Ref. 107630

3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 3000 m²
 Bebouwd 1180 m²
 Terras 310 m²
 7
 8
 Ref. 107630

3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 3000 m²
 Bebouwd 1180 m²
 Terras 310 m²
 7
 8
 Ref. 107630

3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 3000 m²
 Bebouwd 1180 m²
 Terras 310 m²
 7
 8
 Ref. 107630

3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Elegante exclusieve villa te koop in Puerto Banus te Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 3000 m²  Bebouwd 1180 m²  Terras 310 m²  7  8  Ref. 107630

 3.372.700 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.