Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus appartement te koop met uitnodigend terras, privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157707 **1.349.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklaar luxe appartement te koop in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated community.
- Gezellige buitenruimte met privézwembad.
- Panoramisch zeezicht.
- Hoogwaardig gerenoveerd.
- Wordt gemeubileerd verkocht.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Rustig gelegen in een gated urbanisatie in het begeerde Nueva Andalucia.
Omgeven door alle eersteklas golfbanen van de golfvallei: La Quinta Golf, Las Brisas Golf, en Aloha Golf, allemaal op slechts enkele minuten rijden.
Een korte rit naar commerciële centra verspreid over de golfvallei met alle nodige voorzieningen.
Puerto Banus en zijn aantrekkelijke jachthaven, zijn vele designerboetieks, goede restaurants en bars, stijlvolle strandclubs ligt op ongeveer 5 minuten rijden.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 123m²
Oppervlakte terrassen: 47m²
3 slaapkamers
3 badkamers

Beschrijving:

Verhoogde begane grond appartement, prestigieus gerenoveerd.
Eersteklas afwerking met oog voor detail en **timmerwerk op maat.**
Zuidoostelijk gericht.
Dankzij de **verhoogde ligging, geniet het appartement van een panoramisch uitzicht over de vallei richting de Middellandse Zee.**
Eigentijdse inrichting met open lay-out.
Uitgestrekt, houten terras met buitenkeuken voorzien van een barbecue en een ‘al fresco dining’ zone.

Het terras voorziet ook een **privézwembad met aanpalend een chill-out**.
Bij het binnenkomen loop je naar de open leefruimte met een salongedeelte en een geïntegreerde eetkamer.
Een open moderne keuken wordt volledig uitgerust met Siemens toestellen en een kookeiland met ontbijtbar.
De leefruimte en het terras worden van elkaar gescheiden d.m.v. open plooibare glazen vensters.
3 slaapkamers, 3 badkamers.
De master suite geniet van een grote, open dressingruimte.
Crèmekleurige tegelvloeren.
Berging en privéparking voor 2 auto's.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Ingemaakt kasten.
LED-verlichting.
Buitendouche.
Alarmsysteem.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus appartement te koop met uitnodigend terras, privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157707 **1.349.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Luxueus appartement te koop met uitnodigend terras, privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157707 **1.349.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus appartement te koop met uitnodigend terras, privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157707 **1.349.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Luxueus appartement te koop met uitnodigend terras, privézwembad en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 123 m² Terras 47 m² 3 3 Ref. 157707 **1.349.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.