Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Recent gerenoveerde rijwoning in een gated complex te koop, grenzend aan de golfbaan in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 142 m² Terras 30 m² 4 4 Ref. 157700

749.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Instapklare woning te koop met zeezicht, frontlinie golf in Nueva Andalucia, Marbella

ONDER BOD

HIGHLIGHTS

- Frontlinie Aloha golf.
- Prachtig golfzicht en zeezicht.
- Gated complex.
- Toplocatie op korte rijafstand van vele voorzieningen.
- Recent eigentijds gerenoveerd.
- 4 slaapkamers, 4 badkamers.
- Instapklaar.

DE LOCATIE

Gelegen in een gated en goed onderhouden urbanisatie **grenzend aan de golfbaan van Aloha Golf**.
Op korte rijafstand van meerdere prestigieuze golfbanen waaronder Las Brisas, Los Naranjos en La Quinta Golf.
Op slechts enkele minuten rijden naar Puerto Banus en het strand.
Het complex voorziet gemeenschappelijke tuinen, een zwembad en tennis- en padelbanen.

DE WONING

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 142m²
Oppervlakte terrassen: 30m²
4 slaapkamers
4 badkamers
Gastentoilet
2 woonlagen

Beschrijving:

Ruime rijwoning met 2 verdiepingen, volledig gerenoveerd volgens een hoge standaard.
Gebruikmakend van topmaterialen en een keurige afwerking.
Zuidelijk gericht.
Een zonnig terras op de **begane grond voorziet een 'al fresco dining' area met barbecue.**
Rustgevend uitzicht op de golfbanen, de La Concha bergtop en de Middellandse Zee.
Lichtrijk en luchtig interieur met een **open plan indeling.**
TV lounge en eetruimte.
Volledig uitgeruste en geïntegreerde keuken.
4 slaapkamers, 4 badkamers.
Hoge schuiframen bieden toegang tot de terrassen en zorgen bovendien voor lichtrijke vertrekken.
Lichtgrijze kwaliteitsvloeren.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Ingemaakt kasten.
Bedienbare zonneweringen op het terras.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Recent gerenoveerde rijwoning in een gated complex te koop, grenzend aan de golfbaan in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 142 m² Terras 30 m² 4 4 Ref. 157700 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Recent gerenoveerde rijwoning in een gated complex te koop, grenzend aan de golfbaan in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 142 m² Terras 30 m² 4 4 Ref. 157700 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Recent gerenoveerde rijwoning in een gated complex te koop, grenzend aan de golfbaan in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 142 m² Terras 30 m² 4 4 Ref. 157700 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Recent gerenoveerde rijwoning in een gated complex te koop, grenzend aan de golfbaan in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 142 m² Terras 30 m² 4 4 Ref. 157700 **749.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.