



## Nieuwe luxe villa te koop, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 532 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 252 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 3 🚗 3 # Ref. 106198

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Nieuwe luxe villa te koop, Marbella

Lock-up and go eigendom

Eén van de beste locaties in het gebied van Marbella:

- Een exclusieve privé urbanisatie met 24h security.
- Natuurgebied, Unesco biosfeer reservaat.
- Meer-, zee- en bergzicht, zicht op de Straat van Gibraltar en Afrika.
- Minder dan 10 minuten rijden tot alle winkels, de kust en Puerto Banus
- Minder dan 10 minuten rijden tot Marbella's golfvallei met 5 golfcourses.
- Minder dan 10 minuten rijden tot het witte Moorse dorp Istan.
- Minder dan 15 minuten rijden tot het centrum van Oud-Marbella
- Zuidwest oriëntatie.

**We hebben in deze exclusieve urbanisatie enkele villa's te koop, vraag ernaar.**

Deze villa:

3 slaapkamers, 3 badkamers, gastentoilet  
Zuid/Zuidwest oriëntatie  
licht beige marmeren vloeren met vloerverwarming  
Airconditioning (w+k)  
Panoramische ramen met zonbescherming  
Woon- en eetkamer met openhaard Open volledig ingerichte duitse keuken met wijnkoeler  
Berging en afgesloten parking  
Landschapstuin met aut.irrigatie en zwembad  
Mooi gedecoreerd en gemeubileerd  
Spectaculair uitzicht vanaf iedere plaats.



## Nieuwe luxe villa te koop, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 532 m<sup>2</sup>  Bebouwd 252 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 106198

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Nieuwe luxe villa te koop, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 532 m<sup>2</sup>  Bebouwd 252 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 106198

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Nieuwe luxe villa te koop, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 532 m<sup>2</sup>  Bebouwd 252 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 106198

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.