Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Nieuwbouwproject van moderne, luxe appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 96 tot 132 m² Terras 28 tot 193 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 157590-P **668.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Nieuwe, duurzame appartementen te koop tussen Marbella en Estepona

## HIGHLIGHTS

- Moderne, luxe nieuwbouwappartementen.
- Gated complex met voorzieningen.
- Open lay-out en ruime terrassen.
- Vijfsterrenvoorzieningen in resortstijl
- Energiecertificaat A.
- In aanbouw.

## DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gelegen in een gewilde golfomgeving **in de gouden driehoek van Marbella, Benahavis en Estepona.**
Omgeven door prominente golfbanen.
Op enkele minuten van het strand en van alle voorzieningen. Op 10 minuten rijden van Puerto Banus.
Vlotte toegang tot de A7 kustweg wat eindeloze mogelijkheden biedt.
De bewoners van het complex genieten van een **groot buitenzwembad, verwarmd binnenzwembad, een co-working area, spavoorzieningen waaronder een sauna en hammam, uitgeruste gym en een speelarea voor kinderen**.

## DE APPARTEMENTEN

## In cijfers beschikbare appartementen:

Bebouwde oppervlakte: 96m² - 132m²
Oppervlakte interieur: 82m² - 167m²
Terrassen: 28m² - 193m²
Slaapkamers: 2 - 3
Badkamers: 2 - 3

Prijzen:
2-slaapkamerappartementen vanaf: €668.000
3-slaapkamerappartementen vanaf: €935.000

*Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.*

## Beschrijving:

**Nieuwbouwproject bestaande uit 88 contemporaine appartementen.**
Gebruik van superieure materialen en afwerkingen.
**Appartementen en penthouses met 2 of 3 slaapkamers.**
**Kamerhoge schuiframen** genereren veel natuurlijk licht in de woningen en kijken uit op de ruime terrassen.
De **penthouses** genieten van zonnige terrassen en van een **uitgestrekt dakterras.**
De **begane grond appartementen** genieten van een **omheinde privétuin**.

Overige kenmerken:
**Energiecertificaat A.**
**Grootformaat Porcelanosa-vloeren**
**Sanitaire voorzieningen van Villeroy & Boch**
**Apparaten van Miele**
**Interieurontwerp van Gunni & Trentino**
Airconditioning.
Vloerverwarming.
Aerothermische warmtepomp voor warm water.
Glazen balustraden rondom de terrassen.

*Oplevering Q3/2028.*

***Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.***
***U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en top-service.***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuwbouwproject van moderne, luxe appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 96 tot 132 m² Terras 28 tot 193 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 157590-P **668.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuwbouwproject van moderne, luxe appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 96 tot 132 m² Terras 28 tot 193 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 157590-P **668.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Nieuwbouwproject van moderne, luxe appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 96 tot 132 m² Terras 28 tot 193 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 157590-P **668.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nieuwbouwproject van moderne, luxe appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 96 tot 132 m² Terras 28 tot 193 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 157590-P **668.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




## Nieuwbouwproject van moderne, luxe appartementen te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 96 tot 132 m² Terras 28 tot 193 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 157590-P **668.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.