



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelijnsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏡 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157566

🏷 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Charmant gerenoveerde villa direct aan het strand met frontaal zeezicht te koop in West Estepona

HIGHLIGHTS

- Villa met directe toegang tot het strand vanuit de tuin.
- Onverstoord, panoramisch zeezicht.
- Recent gerenoveerd.
- 4 slaapkamers, 4 badkamers.
- Privétuin met gezellige zithoeken.

DE LOCATIE

Op eerstelijnsstrand met directe toegang tot het strand, in een gevestigde urbanisatie, net buiten Estepona stad.

Korte rit naar alle voorzieningen.

10 minuten rijden met de auto naar het centrum van Estepona, zijn ruime keuze aan vrijetijdsvoorzieningen, jachthaven, historisch stadscentrum en zijn lange, gezellige strandpromenade.

Zeer korte rit naar de uitstekende golfclubs van Finca Cortesin en Estepona Golf.

DE VILLA

In cijfers:

Perceelgrootte: 467m²

Totaal bebouwde oppervlakte: 287m²

Oppervlakte terrassen: 140m²

4 slaapkamers

4 badkamers

Gastentoilet

2 woonlagen

Algemeen:

Vlak perceel, **grenzend aan het strand**.

Sfeervolle buitenruimte met een uitgestrekt terras, een aangebouwde pergola die zorgt voor een **schaduwrijke eetruimte en een barbecuearea**.

Een verzorgd stuk gazon wordt verrijkt met een gezellige zithoek met de Middellandse Zee als achtergrond.

Zuidelijk gericht.

De villa zelf:

Bekoorlijke villa in een begeerde strandurbanisatie, opgetrokken in een Mediterrane bouwstijl.

Spaanse charme gecombineerd met eigentijdse voorzieningen creëren een warme, uitnodigende woonsfeer.

Open-plan woonkamer met open haard.

Een praktische keuken voorziet een doorgeefvenster dat uitgeeft op de eetruimte.

Lichtrijke ruimtes dankzij de hoge schuiframen.

In totaal 4 slaapkamers, 4 badkamers en een gastentoilet.

De 2 slaapkamers en-suite op de bovenverdieping genieten van een **privébalkon waar je geniet van frontaal zeezicht.**

Berging.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Open haard.

Buitendouche.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelijnsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏠 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🚪 4 🚿 4 🏠 Ref. 157566

🏠 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelijnsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏠 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 157566

🏠 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelingsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏠 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157566

🏠 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelingsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏠 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157566

🏠 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelijnsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏠 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157566

🏠 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelijnsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏠 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157566

🏠 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelijnsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

Huis Perceel 467 m² Bebouwd 287 m² Terras 140 m² 4 4 # Ref. 157566

1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Mediterrane strandvilla te koop op eerstelingsstrand nabij het centrum van Estepona

Estepona

🏠 Huis 📏 Perceel 467 m² 🏠 Bebouwd 287 m² 🏠 Terras 140 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 157566

🏠 1.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.