Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus penthouse met zeezicht te koop in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 225 m² - 3 2 Ref. 157505

1.395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gerenoveerd luxe Penthouse te koop met panoramisch uitzicht in Nueva Andalucia, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Op een steenworp van veel lokale restaurants en voorzieningen
- Enkele minuten rijden tot Puerto Banus.
- Verfijnd interieurdesign.
- Solarium met sauna en plonsbad.
- Magisch uitzicht richting de zee.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Gunstig gelegen in de golfvallei van Nueva Andalucia, in een aangename residentiële woonwijk.
Op enkele minuten rijafstand naar de meest prominente golfbanen in de vallei, onder meer Club de Golf Aloha, Los Naranjos, Las Brisas.
Op een steenworp afstand van een breed scala aan eetcafés, bars, restaurants, supermarkten en allerlei voorzieningen.
Op luttele minuten rijden van een commercieel centrum en van Puerto Banus.
De bewoners van het complex hebben toegang tot 3 zwembaden en een gym.

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 225m²
3 slaapkamers
2 badkamers
Gastentoilet
2 woonlagen + dakterras

Beschrijving:

Ruim triplex penthouse met een mediterraan contemporain design.
De heldere woonruimtes lopen over in een **zonnig terras met barbecue area**.

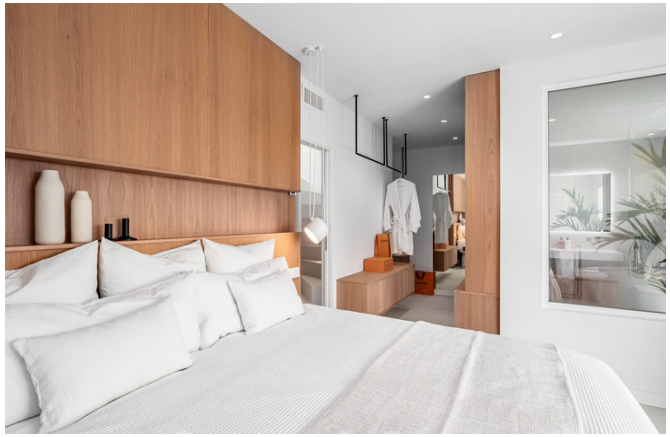
Dankzij de verhoogde ligging geniet de woning van **panoramisch uitzicht richting de Middellandse zee.**
Gerenoveerd volgens hoge specificaties en biedt moderne esthetiek, comfort en functionaliteit.
Luchtig interieurontwerp met open lay-out.
De leefruimte voorziet een salon- en eetgedeelte.
Open, volledig ingerichte keuken in Scandinavische stijl met kookeiland en ontbijtbar.
Een centrale spiraaltrap geeft uit op de bovenverdieping.
In totaal 3 slaapkamers, 2 badkamers en gastentoilet.
Een pronkstuk van dit penthouse is het **dakterras, dat 360° panoramisch uitzicht biedt op de zee en bergen**.
Het wordt uitgerust met een **sauna, een plonsbad en een gezellige lounge.**
Ondergrondse parkeergarage inbegrepen.

Overige kenmerken:

Zonneweringen op het terras.
Ethanol open haard.
Ingemaakte kasten

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxueus penthouse met zeezicht te koop in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 225 m² - 3 2 Ref. 157505

1.395.000 €

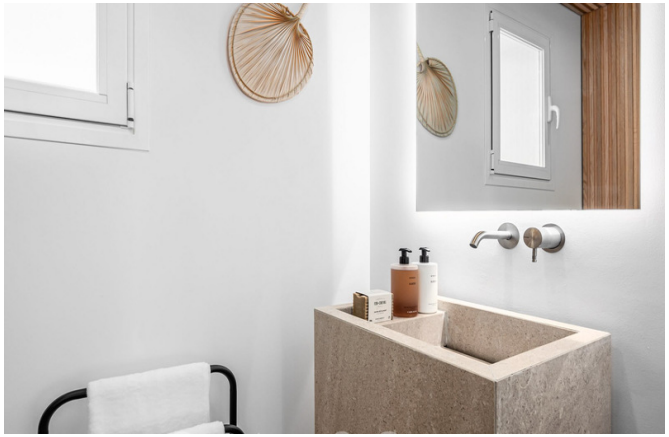
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Luxueus penthouse met zeezicht te koop in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 225 m² - 3 2 Ref. 157505 **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus penthouse met zeezicht te koop in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 225 m² - 3 2 Ref. 157505 **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Luxueus penthouse met zeezicht te koop in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 225 m² - 3 2 Ref. 157505

1.395.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Luxueus penthouse met zeezicht te koop in het hartje van Nueva Andalucia's golfvallei, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 225 m² - 3 2 Ref. 157505 **1.395.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.