Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modern tuinappartement te koop met zeezicht in een luxueus strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 230 m² Terras 96 m² 3 3 Ref. 157500

1.850.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Begane grond appartement met privétuin te koop in een eerstelijnsstrand complex, Marbella - Estepona

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Frontlinie strand, met directe toegang tot het strand.
- Modieus complex met 24-uurs beveiliging en diverse faciliteiten ter plaatse.
- Comfortabel, open concept.
- Ruime privétuin.
- Gemeubileerd.

DE LOCATIE

Exclusief gelegen in een **gated complex, met directe toegang tot het strand** op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona.
Alle nodige voorzieningen bevinden zich op enkele minuten rijden. Er zijn meerdere golfbanen in de buurt.
Op slechts 12 minuten rijden naar Puerto Banus en naar Estepona centrum.
De bewoners van het complex genieten van schitterend aangelegde tuinen, een **verwarmd zwembad**, een **buitenkeuken en barbecue-paviljoen**, een verwarmde jacuzzi, een pooldeck met ligbedden en **oversized chill-out bedden**.
Verder is er ook **een tennisbaan, paddelbaan** en **een outdoor gym met uitzicht op zee**. Voor de kleintjes van het gezin is er een **kinderbad en een speeltuin**.

HET APPARTEMENT

In cijfers:

Totaal bebouwde oppervlakte: 230m²
Bewoonbare oppervlakte: 134m²
Oppervlakte terrassen: 96m²
Tuin: 75m²
3 slaapkamers
3 badkamers

Beschrijving:

Begane grondappartement met privétuin in een recent gebouwd complex.
De privétuin wordt volledig omheind.
Ruim, half overdekt terras uitgerust met een lounge en eettafel.
Leefruimte met open lay-out.
Volledig ingerichte woonkeuken met toptoestellen en een kookeiland waaraan je kan ontbijten.
TV lounge en geïntegreerde eetruimte.
Grote raampartijen zorgen voor veel lichtinval.
In totaal 3 slaapkamers en 3 badkamers.
De hoofdslaapkamer voorziet een en-suite badkamer en geniet van uitzicht op het terras en op de Middellandse Zee.
Grote, crèmekleurige kwaliteitsvloeren.
Inclusief berging en 2 ondergrondse garageplaatsen.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming.
Gaggenau en Siemens toestellen.
Ingebouwde kasten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern tuinappartement te koop met zeezicht in een luxueus strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 230 m² Terras 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern tuinappartement te koop met zeezicht in een luxueus strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 230 m² Terras 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modern tuinappartement te koop met zeezicht in een luxueus strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 230 m² Terras 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modern tuinappartement te koop met zeezicht in een luxueus strandcomplex op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 230 m² Terras 96 m² 3 3 Ref. 157500 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.