Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxe hoekpenthouse met ruim dakterras en panoramisch golf- en zeezicht in Oost-Marbella

HIGHLIGHTS

- Prachtig uitzicht over de golfbaan, de bergen en de Middellandse Zee.
- Vlak bij alle voorzieningen en de mooiste stranden van Marbella.
- Luxe hoekpenthouse in eigentijds design met open ontwerp.
- Uitgestrekt solarium.
- Volledig gemeubileerd.
- Instapklaar.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

In Oost-Marbella, eerstelijnsgolf op een van de mooiste golfbanen aan de Costa del Sol.
Het complex is volledig omgeven door de golfbaan, die op zijn beurt genesteld is binnen een groot gebied van natuurlijke pracht. Een goede keuze aan bijkomende eersteklas golfbanen bevindt zich binnen een straal van 15 minuten rijden.
Op slechts 1 km afstand van de lange gouden zandstranden van Oost-Marbella, die algemeen worden beschouwd als de beste van de hele Marbella regio.
Het complex en de appartementen hebben een prachtig uitzicht over de golfbaan, de Middellandse Zee en de bergen.
Het centrum van Marbella en de mooie jachthaven van Puerto Banus liggen op slechts 12 en 17 minuten rijden met de auto, en brengen een ruime keuze aan extra voorzieningen en faciliteiten voor de deur.
Het complex voorziet **24-u bewaking, fitnessruimte, binnenzwembad en spa-ruimte, kleedkamer met kluisjes, een café-bar op het terrein, co-working zone, conciërge diensten en elektrische auto oplaadpunten.**

HET PENTHOUSE

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 375m²
Oppervlakte interieur: 190m²
Oppervlakte terras: 185m²
3 slaapkamers, 2 badkamers
Gastentoilet

Beschrijving:

Penthouse met ruim dakterras gelegen op een hoek.
Recent gebouwd complex met innoverende technieken.
Smaakvol en modern ingericht.
Woonkamer met een open lay-out.
Hoge schuiframen met verzonken profielen brengen veel natuurlijk licht in het interieur en bieden een naadloze overgang van binnen naar buiten.
Geïntegreerde eetruimte.
Open woonkeuken met bijkeuken en een ingebouwde ontbijtbar.
Aangebouwde pergola uitgerust met een lounge en een outdoor eetruimte.
Een uitgestrekt solarium beschikt over voldoende ruimte voor het installeren van buitensalons.
3 slaapkamers en 2 badkamers.
De master suite voorziet een eigen dressingruimte en een en-suite badkamer.
Inpandige garage voor 2 auto’s met oplaadpunt en berging.

Overige kenmerken:

Glazen balustraden.
Ingemaakte kasten.
Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de hele woning.
Energie-efficiënte warmwaterproductie via een aero-thermisch systeem.
Dubbele beglazing.
Porseleinen vloeren.
Gemotoriseerde rolluiken

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Instapklaar! Modern, luxueus penthouse te koop direct aan de golfbaan, met zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 375 m² Terras 185 m² 3 2 Ref. 157404 **2.150.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.