Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtig gerenoveerde woning te koop op de prestigieuze Golden Mile van Marbella

HIGHLIGHTS

- Volledig gerenoveerd in een warme eigentijdse stijl.
- Panoramisch uitzicht op de zee en de omgeving.
- Open plan concept.
- Home cinema, speelruimte met bar, gym.

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

Ideaal gelegen in een residentiële urbanisatie in het midden van de Golden Mile.
Puerto Banus en meerdere golfbanen van Nueva Andalucia's golfvallei liggen op korte rijafstand. Het centrum van Marbella ligt op ongeveer 5 minuten rijden.
Op een loopafstand van de dichtstbijzijnde lokale voorzieningen, met o.a. diverse eetgelegenheden, een fitnesscentrum en het befaamde chique Olivia Valere club/restaurant.

DE RIJWONING

In cijfers:

Bebouwde oppervlakte: 389m²
Oppervlakte interieur: 294m²
Oppervlakte terras: 93m²
4 slaapkamers, 3 en-suite badkamers
Gastentoilet

Beschrijving:

Bestaande rijwoning, onlangs gerenoveerd in een warme eigentijdse stijl.
Hoogwaardige afwerkingsgraad.
Luchtig en lichtrijk interieur, smaakvol ingericht.
Sublieme woon- en eetkamer met veel aandacht voor detail en een natuurlijk kleurenpalet.
De leefruimte sluit aan op een **overdekt terras, uitgerust met een chill-out**.
Een tuintrap geeft uit op een **privétuin**.
Volledig ingerichte keuken met een kookeiland en een ontbijtbar.
4 slaapkamers, 3 badkamers.

De hoofdslaapkamer geniet van een ruime inloopkast en een bad met uitzicht op het terras.
De benedenverdieping voorziet **een grote entertainmentruimte met pooltafel en bar, home cinema, fitnessruimte.**
Opvallend is de **wijnkelder die dankzij het gebruik van de natuurlijke berg een uniek karakter toont.**
Hoge schuiframen bieden toegang tot de buitenruimtes en genereren veel daglicht.
Wasruimte, berging.

Overige kenmerken:

Airconditioning.
Vloerverwarming in de badkamers.
Hardhouten parketvloeren in visgraadstructuur.
Gaggenau keukentoestellen.
Open haard.
Barbecue.
Ingemaakte kasten.
Domoticasysteem.
Dolby Stereo Surround geluidsinstallatie.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380

1.899.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

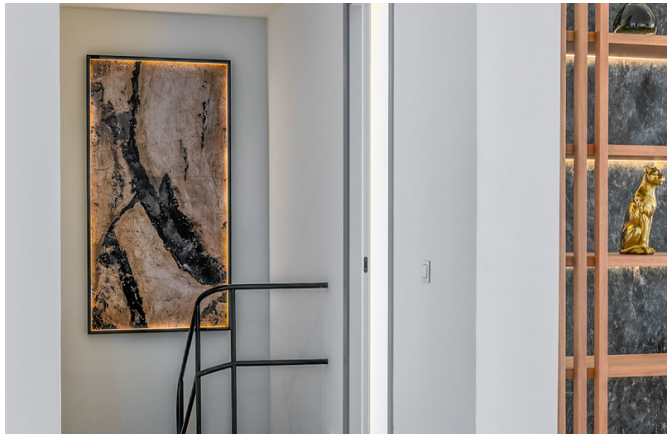
Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueus gerenoveerde rijwoning te koop in een geprefereerde woonwijk op de Golden Mile van Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 294 m² Terras 93 m² 4 3 Ref. 157380 **1.899.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.