



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1010 m² 🏡 Bebouwd 263 m² 🌿 Terras 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 157305

🏷 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Aantrekkelijke luxevilla met deels zeezicht te koop in een gated urbanisatie in Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Gated urbanisatie.
- Uitzicht over Los Naranjos golf en deels de zee.
- Uitnodigend interieurdesign en uitgestrekte buitenruimtes.
- Inpandig gastenverblijf.
- Volledig gemeubileerd.

DE LOCATIE

Gelegen in een exclusieve, omsloten urbanisatie in de golfvallei van Nueva Andalucía.

Op luttele minuten van alle voorzieningen waaronder enkele eersteklas golfbanen, sportfaciliteiten, supermarkten, restaurants en meer.

Op slechts 10 minuten rijden van de stranden en Puerto Banús.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 1.010m²

Totaal bebouwde oppervlakte: 263m²

Oppervlakte terrassen: 200m²

5 slaapkamers, 4 badkamers

Gastentoilet

3 residentiële woonlagen

Algemeen:

Ruim, volledig omheind hoekperceel.

Groot, ingebouwd privézwembad, volledig omgeven door een zonneterras.

Meerdere open terrassen voorzien van ontspanningsvoorzieningen.

Overdekte buitenkeuken uitgerust met een barbecue en een 'al fresco dining area'.

Gericht van het zuiden naar het oosten met panoramisch uitzicht over de golfvallei, op de schilderachtige La Concha bergtop en deels op de Middellandse Zee.

De villa zelf:

Vrijstaande villa met moderne architectuur gecombineerd met Andalusische accenten zoals terracotta dakpannen, die charme en karakter toevoegen.

Gebruikmakend van hoogwaardige materialen.

Tijdloos, elegant interieur met verfijnde neutrale tinten.

Luchtige leefruimte met een TV lounge en eetruimte.

Open keuken, volledig geëquipt met Siemens toestellen en voorzien van een kookeiland.

In totaal 5 slaapkamers, 4 badkamers.

De master suite heeft een ruime, houten inloopkast.

2de TV lounge.

Wijnbodega.

Wasruimte.

Keramische tegelvloeren.

Volledig gemeubileerd gastenappartement met toegang tot de tuin.

Inpandige garage voor 4 auto's.

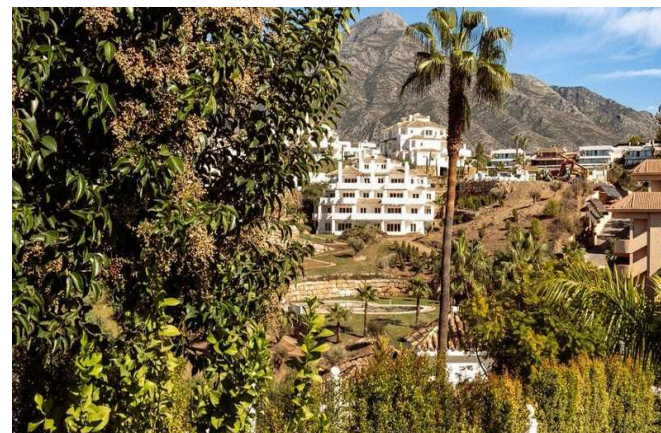
Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.

Ingemaakte kasten.

Buitendouche.

Buitenverlichting.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1010 m²  Bebouwd 263 m²  Terras 200 m²  5  4  # Ref. 157305

 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 # Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



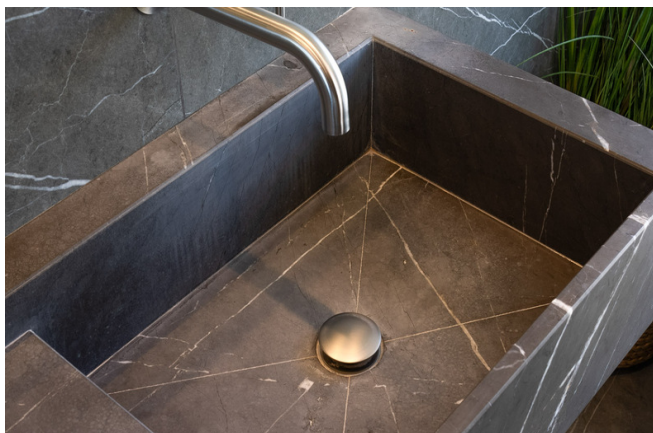
Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



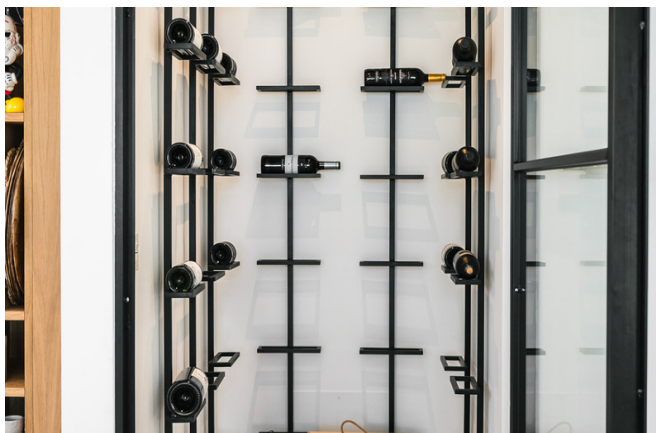
Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1010 m²
 Bebouwd 263 m²
 Terras 200 m²
 5
 4
 Ref. 157305

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Luxevilla te koop met modern-Mediterraan ontwerp en zeezicht in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1010 m²  Bebouwd 263 m²  Terras 200 m²  5  4  Ref. 157305

 2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.