Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerde mediterrane villa met modieus interieurdesign te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 506 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 166 m² | 5 | 5 | Ref. 157290 | **1.890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante villa met verwarmd privézwembad te koop nabij Puerto Banus, Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Op loopafstand van alle voorzieningen.
- Comfortabele lay-out met een elegant design.
- Verwarmd privézwembad.
- Volledig gemeubileerd.

DE LOCATIE

Centraal gelegen op loopafstand van Puerto Banus, met de iconische jachthaven en luxe boetieks, restaurants en clubs, het El Corte Inglés warenhuis en het strand met veel trendy strandclubs.
Voor de golfliefhebbers zijn er enkele uitstekende golfbanen in de directe omgeving met een grote keuze aan extra golfbanen in een straal van 10 km.
Op korte rijafstand van San Pedro en Marbella centrum.

DE VILLA

In cijfers:

Kavelgrootte: 506m²
Totaal bebouwde oppervlakte: 260m²
Oppervlakte terrassen: 166m²
5 slaapkamers, 5 badkamers
Gastentoilet
2 residentiële woonlagen

Algemeen:

Volledig omheind perceel.
Verwarmd privézwembad omgeven door een zonnedek met loungers en een **stijlvolle chill-out**.
Gericht naar het Oosten met uitzicht op de pittoreske La Concha berg.

De villa zelf:

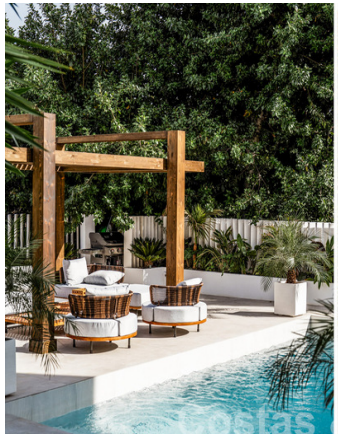
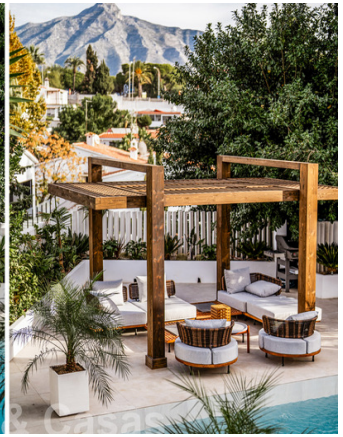
Vrijstaande villa met een moderne, Mediterrane architectuur.
Zorgvuldig ontworpen met aandacht voor een superieure afwerking.
Hoge schuiframen met verzonken kozijnen generen veel natuurlijk licht.
Open woonkamer met TV lounge en eetruimte.
De ruime, open keuken voorziet kwaliteitstoestellen en veel opbergruimte.
2de salon.
Multifunctionele ruimte, vrij in te richten als gym of als speelkamer.
In totaal 5 slaapkamers, 5 badkamers en een gastentoilet.
Carport.

Overige kenmerken:

Airconditioning voor verkoeling en verwarming.
Vloerverwarming in de hele woning.
Elektrische open haard.
Internet - Wi-Fi.
Alarmsysteem.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerde mediterrane villa met modieus interieurdesign te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

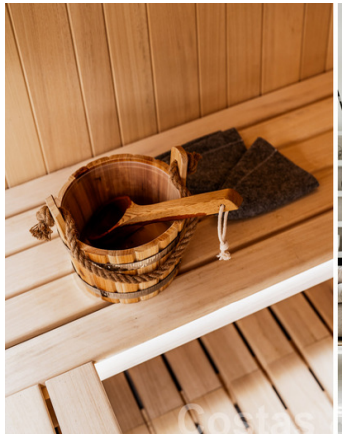
Marbella Area

Huis | Perceel 506 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 166 m² | 5 | 5 | Ref. 157290 | **1.890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern gerenoveerde mediterrane villa met modieus interieurdesign te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 506 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 166 m² | 5 | 5 | Ref. 157290 | **1.890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modern gerenoveerde mediterrane villa met modieus interieurdesign te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

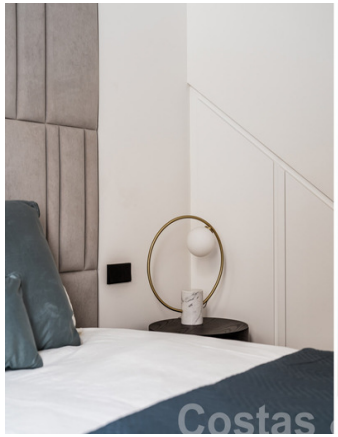
Marbella Area

Huis | Perceel 506 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 166 m² | 5 | 5 | Ref. 157290 | **1.890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Modern gerenoveerde mediterrane villa met modieus interieurdesign te koop op loopafstand van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 506 m² | Bebouwd 260 m² | Terras 166 m² | 5 | 5 | Ref. 157290 | **1.890.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.